



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация  
Зиминского городского муниципального образования

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2022

Зима

№ 1095

### Об установлении публичного сервитута на части земельных участков

Рассмотрев ходатайства директора филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Саянские электрические сети» (ОГРН 1023801542412, ИНН 3800000252) Альхименко Евгения Борисовича, представляющего интересы ОГУЭП «Облкоммунэнерго» (далее - Обладатель публичного сервитута) на основании доверенности от 01.04.2022 № 100, об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 5, 23, 39.37, 39.39, 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков, расположенных на землях населенных пунктов в кадастровом квартале 38:35:010224 на территории Зиминского городского муниципального образования, в целях размещения электрических сетей, на срок 49 лет.

2. Установить, что использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, на срок не более трех месяцев.

3. Определить порядок и размер платы за публичный сервитут:

а) плата за публичный сервитут вносится Обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления;

б) размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии с расчетом, прилагаемым к настоящему постановлению (Приложение № 1).

4. Установить срок выполнения строительно-монтажных работ для размещения электрических сетей до сентября 2024 года.

5. Определить обязанности Обладателя публичного сервитута:

- своевременно внести плату за публичный сервитут;

- привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства линии электропередачи.

6. Определить права Обладателя публичного сервитута:

- приступить к осуществлению работ в публичном сервитуте после внесения платы, указанной в пункте 3 настоящего постановления;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Утвердить границы публичного сервитута (Приложение № 2).

8. Комитету имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

а) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

б) Обладателю публичного сервитута.

9. Настоящее постановление опубликовать в газете «Новая Приокская правда», разместить на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра городского округа.

И.о. мэра Зиминского городского  
муниципального образования



Приложение № 2  
к постановлению администрации Зиминского городского муниципального  
образования  
№ 1095 от « 11 » 11 2022г

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Система координат: МСК -38, зона 3

Площадь публичного сервитута : 930 м<sup>2</sup>

Площадь испрашиваемого публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:35:010224:71, 44 кв. м

Площадь испрашиваемого публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 38:35:010224:159, 278 кв. м

Площадь испрашиваемого публичного сервитута на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 38:35:010224, 608 кв. м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:Зона1	-	-
н1	566311.96	3183435.66
н2	566229.65	3183475.73
н3	566266.04	3183551.96
н4	566309.07	3183532.56
н5	566310.72	3183536.21
н6	566264.13	3183557.30
н7	566224.31	3183473.84
н8	566310.21	3183432.06
н1	566311.96	3183435.66

## Схема расположения границ публичного сервитута



### Условные обозначения:

Масштаб: 1 :1000

-новь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения(образуемая граница публичного сервитута);  
— существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;

:Зона1 - обозначение образуемого земельного участка для публичного сервитута;

1 ... 6 - обозначения характерных точек границы публичного сервитута;

● - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;

00:00:00000:000 - кадастровый номер земельного участка.