

**ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
ЗИМИНСКОГО ГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

ПРОТОКОЛ № 4

заседания тарифной комиссии Зиминского городского
муниципального образования от 28 ноября 2022 года



И.о. мэра Зиминского городского
муниципального образования
А. В. Гудов

Повестка заседания:

О корректировке долгосрочных тарифов на питьевое водоснабжение на 2023 год методом индексации для потребителей ООО «Водоснабжение».

По списку членов тарифной комиссии 9 (девять),
Присутствовало 8 (восемь).

Гудов А.В. – председатель тарифной комиссии;
Степанова Л.В. – заместитель председателя тарифной комиссии;
Козяева Г.В. – секретарь тарифной комиссии;
Тайшина О.В. - член тарифной комиссии;
Шишлянникова Н.А. - член тарифной комиссии;
Полынцева Г.А. – член тарифной комиссии;
Семерак О.Н. - член тарифной комиссии;
Соловьев Н.А. - член тарифной комиссии.

На заседании тарифной комиссии Зиминского городского муниципального образования присутствовал директор ООО «Водоснабжение» - С.В. Каменский.

Председательствующий комиссии: Гудов А.В.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания тарифной комиссии ЗГМО, огласил повестку дня, название дела.

Секретарь комиссии (Козяева Г.В.) доложила о содержании представленных ООО «Водоснабжение» обосновывающих материалов. Письмом от 29.04.2022 № 367 предприятие направило в адрес администрации ЗГМО заявление об установлении на 2023 год тарифа на холодное водоснабжение.

Отделом экономики Комитета ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО произведена экспертиза материалов, имеющихся в распоряжении регулирующего органа по вопросу корректировки долгосрочных тарифов на питьевое водоснабжение на 2023 год методом индексации для потребителей ООО «Водоснабжение».

Постановлением администрации ЗГМО от 19.12.2018 № 1738 установлены долгосрочные тарифы на питьевое водоснабжение для потребителей ООО «Водоснабжение» на 2019-2023 гг методом индексации.

С октября 2020 года ООО «Водоснабжение» осуществляет деятельность в соответствии с концессионным соглашением в отношении имущественного комплекса объектов централизованной системы холодного водоснабжения ЗГМО № 05-52-21/20.

В соответствии с нормами законодательства в сфере водоснабжения, водоотведения при определении расходов валовой выручки (расходов на осуществление деятельности) предприятия, владеющего централизованными системами водоснабжения на основа-

нии концессионного соглашения, в расчет принимаются параметры, установленные таким соглашением и конкурсной документацией.

Постановлением администрации ЗГМО от 28 октября 2020 года № 885 установлены долгосрочные тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ООО «Водоснабжение» на 2020-2023гг.

Инвестиционная программа ООО «Водоснабжение» по развитию системы водоснабжения на территории ЗГМО на период 2020-2040гг. утверждена постановлением администрации ЗГМО от 19.10.2020 № 851.

Согласно п. 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее - Основы ценообразования) необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Корректировка тарифа на питьевое водоснабжение выполнена методом индексации в соответствии с базовым вариантом среднесрочного Прогноза социально-экономического развития РФ до 2025 года (на 2023 год и на плановый период 2024-2025гг).

При корректировке применены индексы цен производителей на внутреннем рынке, индексы потребительских цен:

Индекс потребительских цен - 106,0%

Индекс цен производителей на внутреннем рынке:

Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха (Раздел Е) - 108,0%.

Величина необходимой валовой выручки, предложенная на 2023 регулируемой организацией - 85608,1 тыс.руб. (рост к 2022 г - 165,3%); Величина НВВ, учтенная органом регулирования на 2023 г. - 58884,1 тыс.руб. (рост к 2022 г -113,7%).

Объем отпуска воды, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы: по предложению Предприятия - 1662055.4 м3;

по расчету органа регулирования - 1 751 515,8 м3 на основании данных о фактических объемах реализации согласно статистической отчетности за 2019,2020, 2021гг. В соответствии с п. 4 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее - Методические указания), расчетный объем воды определяется в соответствии с приложениями 1, 1.1 к Методическим указаниям исходя из фактического объема отпуска воды за последние 3 года. В результате расчета плановый объем отпуска ХВС - 1751515,8 м3, что составляет 105,38% от заявленного Предприятием объема.

Долгосрочные параметры регулирования:

- индекс эффективности операционных расходов - 1%;

- удельный расход электрической энергии - 1,36 кВт*ч / 1 м3

- уровень потерь - 0%.

Согласно утвержденной постановлением администрации ЗГМО от 19.10.2020 № 851 инвестиционной программе ООО «Водоснабжение» и в соответствии с приложением 4 Концессионного соглашения в отношении имущественного комплекса объектов централизованной системы холодного водоснабжения ЗГМО от 17.09.2020 № 05-52-21/20, в НВВ учтены источники финансирования инвестиционной программы :

- Нормативная прибыль, направленная на расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами - 3 298,65 тыс.руб. (без НДС);

- Амортизация на объекты концессионного соглашения (муниципальное имущество) 496,7 тыс.руб.

Расчеты экономически обоснованных расходов (недополученных доходов) в разрезе статей затрат, а также расчеты необходимой валовой выручки и размера тарифов с обоснованием причин, на основании которых принято решение об исключении из расчета тарифов экономически необоснованных расходов, учтенных ООО «Водоснабжение» в предложении об установлении тарифа представлены в Приложении № 1 к протоколу на 16 листах.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения:

№ п/п	Вид показателя	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя на каждый год срока действия Концессионного соглашения (срок достижения показателей – 31 декабря соответствующего года)						
				2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	Качество	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0	0
2		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0	0
3	Надежность и бесперебойность	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,62	0,60	0,59	0,58	0,57	0,55	0,53
4	Энергетическая эффективность	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0	0	0	0
5		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,35	1,35

Председательствующий огласил проект постановления администрации Зиминского городского муниципального образования «О внесении изменений в постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 19.12.2018 № 1738».

Рассмотрев экспертное заключение Комитета ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО, руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- Указом Губернатора Иркутской области от 25.11.2022 № 298-уг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Иркутской области на декабрь 2022 года и 2023 год»;
- Законом Иркутской области от 01 октября 2014 года № 103-ОЗ «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Положением о тарифной комиссии, утвержденным постановлением администрации ЗГМО от 20.05.2011 № 805;
- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

тарифная комиссия ЗГМО РЕШИЛА:

1. Внести в приложение 1 к постановлению администрации Зиминского городского муниципального образования от 19 декабря 2018 года № 1738 «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «Водоснабжение» (ИНН 3806000160) на территории Зиминского городского муниципального образования» изменение, изложив таблицу в новой редакции:

Период действия	Тариф (руб./куб.м)			
	Прочие потребители		Население	
	НДС не предусмотрен	без учета НДС	НДС не предусмотрен	Население с учетом НДС
С 01.01.2019 по 30.06.2019	23,85		23,85	
С 01.07.2019 по 31.12.2019	28,82		24,54	
С 01.01.2020 по 30.06.2020	28,82		24,54	
С 01.07.2020 по 31.10.2020	29,76		25,52	
С 01.11.2020 по 31.12.2020		31,39		25,52
С 01.01.2021 по 30.06.2021		31,39		25,52
С 01.07.2021 по 31.12.2021		33,45		26,54
С 01.01.2022 по 30.06.2022		33,45		26,54
С 01.07.2022 по 30.11.2022		30,43		27,52
С 01.12.2022 по 31.12.2023		33,62		29,99

».

2. Признать утратившим силу подпункт 1.1 пункта 1 постановления администрации Зиминского городского муниципального образования от 17 декабря 2021 года № 1005 «О внесении изменений в постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 19 декабря 2018 года № 1738 «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «Водоснабжение» (ИНН 3806000160) на территории Зиминского городского муниципального образования».

Результаты голосования:

За - 8 (восемь);

Против- 0 (ноль);

Воздержалось - 0 (ноль).

Зам.председателя
тарифной комиссии ЗГМО

Секретарь комиссии




Л.В. Степанова

Г.В. Козьева

Приложение 1 к протоколу № 4 заседания
тарифной комиссии ЗГМО от 28 ноября 2022 года

**Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2022 год методом индексации (корректировка)
для потребителей ООО "Водоснабжение", оказывающего услуги на территории
Зиминского городского муниципального образования**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	2021 год (утверждено постановлением администрации ЗГМО от 28.10.2020 № 885)		2022 год (утверждено постановлением администрации ЗГМО от 17.12.2021 № 1005)		Заявлено Предприятием на 2023 год	Представлено Предприятием в качестве обоснования	Учтено органом регулирования на 2023 год		Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых организовано регулирование расходов и объема отпусков услуг, а также принятое решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	Рост по отношению к 2022 году, %
			план	факт	план	план			план			
0	Баланс:											
1.	Объем поднятой воды	куб. м	1667832,0	1632852,9	1 675 415,0	1 632 852,9			1722313,3		По нижеприведенным основаниям.	102,8%
2.	Получено воды со стороны	куб. м	34 053,0	29 202,5	26 470,0	29 202,5			29 202,5		Принято в предложенном Предприятием варианте, согласно утвержденной отчетности	110,3%
3.	Объем воды, используемой на собственные хозяйственно-бытовые нужды	куб. м							0,0			-
4.	Объем воды, поданной в сеть	куб. м	1 701 885,0	1 662 055,4	1 701 885,0	1 662 055,4			1 751 515,8		По нижеприведенным основаниям.	102,9%
5.	Потери воды в сети	куб. м							0,0			-
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%			0,0%		Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.	-
7.	Объем полезного отпуска питьевого водоснабжения всего, в том числе:	куб. м	1701885,0	1662055,4	1701885,0	1662055,4			1751515,8		Предприятием представлены данные о фактических объемах реализации на основании статистической отчетности за 2019,2020, 2021гг.Согласно п. 4 Методу	102,9%
7.1.	Объем воды, используемой на производственные нужды всего, в том числе:	куб. м							0,0			-

	индекс потребительских цен	%	103,6%	106,7%	104,3%			106,0%	Согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, разработанному Минэкономразвития России в сентябре 2022 года (далее - Прогноз).	101,6%
	ИЦП (обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха)	%	104,0%	105,3%	103,5%			108,0%		104,3%
	размер страховых взносов	%	30,2%		30,2%			30,2%		
	индекс изменения количества активов	%	0,0%	0,0%	0,0%			0,0%		-
1.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	26 111,0	28 455,8	27 559,5			28 920,9	-	104,9%
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.			0,0			0,0	-	-
1.1.1.2.	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.			0,0			0,0	-	-
1.1.1.3.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	17 243,3	17 649,0	18 200,0			19 099,1	-	104,9%
1.1.1.3.1.	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	10 860,9	12 328,3	11 463,5			12 029,8	-	104,9%
	Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала	руб./мес.	23 817,8	28 939,6	25 139,0			26 380,9	-	104,9%
	Численность (среднесписочная) основного производственного персонала, принятая для расчета	ед.	38,0	35,5	38,0			38,0	-	100,0%
1.1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	3 280,0	2 672,4	3 462,0			3 633,0	-	104,9%
1.1.1.3.3.	Фонд оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	2 382,8	2 201,2	2 515,0			2 639,2	-	104,9%
	Среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб./мес.	33 094,4	36 686,0	34 930,3			36 655,9	-	104,9%

	Численность (средне- списочная) цехового персо- нала, принятая для расчета	ед.	6,0	5,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	100,0%
1.1.1.3.4.	Страховые взносы от оплаты труда цехового пер- сонала	тыс. руб.	719,6	447,1	759,5	989,3	797,1	-	-	-	-	104,9%
1.1.1.4.	Расходы на уплату про- центов по займам и креди- там, не учитываемые при определении налогообла- гаемой базы налога на при- быль	тыс. руб.					0,0	-	-	-	-	-
1.1.1.5.	Общезаяственные рас- ходы	тыс. руб.					0,0	-	-	-	-	-
1.1.1.6.	Прочие производствен- ные расходы	тыс. руб.	8 867,7	10 806,8	9 359,5	12 394,4	9 821,9	-	-	-	-	104,9%
1.1.1.6.1.	Расходы на сан- эпид.мероприятия	тыс. руб.				93,4	0,0	-	-	-	-	-
1.1.1.6.2.	Расходы на приобрете- ние (использование) вспо- могательных материалов, запасных частей (уголь)	тыс. руб.		12,3		14,1	0,0	-	-	-	-	-
1.1.1.6.3.	Расходы на эксплуата- цию, техническое обслужи- вание и ремонт автотранс- порта	тыс. руб.	2 136,8	2 980,9	2 255,3	3 418,9	2 366,7	-	-	-	-	104,9%
1.1.1.6.4.	Расходы на осуществ- ление производственного контроля качества воды	тыс. руб.	238,3	451,0	251,5	423,8	263,9	-	-	-	-	104,9%
	<i>приобретение хим.реактивов, лаб.посуды, лаб.приборов</i>		130,0	290,6		333,3						
	<i>сан- эпид.мероприятия(дезинсек- ция, дератизация)</i>		28,4	81,4		93,4						
	<i>исследов воды</i>		27,0	18,5		21,2						
	<i>поверка лабор. Прибо- ров</i>		52,9	60,4		69,3						
1.1.1.6.5.	Расходы на аварийно- диспетчерское обслужива- ние	тыс. руб.	6 266,1	6 990,9	6 613,7	8 017,9	6 940,4	-	-	-	-	104,9%
1.1.1.6.6.	Расходы на охрану гру- да	тыс. руб.	226,5	371,7	239,0	426,3	250,8	-	-	-	-	104,9%
	<i>приобретение</i>		144,0	206,5		236,8						

	информационные услуги	тыс. руб.	99,4	119,2	104,9	136,7	110,1	-	104,9%
	услуги банка	тыс. руб.	49,6	142,0	52,3	162,8	54,9	-	104,9%
	консультационные услуги	тыс. руб.	0		0	0	0,0	-	-
	услуги по введению, обслуживанию объектов и территории	тыс. руб.	94,3	91,9	99,6	105,4	104,5	-	104,9%
сбытовые расходы	услуги по численности, сбору платежей, взиманию задолженности с населения	тыс. руб.	376,8	467,9	397,7	536,7	417,3	-	104,9%
	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	20,4	800,0	21,6	917,5	22,7	-	104,9%
3.	Служебные командировки	тыс. руб.	23,4	29,4	24,7	33,7	25,9	-	104,9%
4.	Обучение персонала	тыс. руб.	68,2	126,3	71,9	144,9	75,5	-	104,9%
	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении базы по налогу на прибыль	тыс. руб.					0,0	-	-
6.	Прочие административные расходы:	тыс. руб.	522,1	1 109,4	551,0	1 228,2	578,2	-	104,9%
	Расходы на оплату услуг сторонних организаций по обеспечению безопасности функционирования объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в том числе расходы на защиту от террористических угроз	тыс. руб.		58,3		66,9	0,0		
	Расходы на оплату услуг сторонних организаций связанных с обслуживанием административных	тыс. руб.	215,4	338,3	227,3	390,7	238,5		

1.2.3.	Удельный расход электрической энергии	кВт-ч/куб. м	1,36	0,76	1,36	1,39	заявленная предпрятием сумма по 1.3 -4842,3 тыс.руб. не распределяется по ниже приведенным затратам. Расходы составляют 4237,3 тыс.руб. , В таблице приведены данные Предприятия	1,36	1,36	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.	100,0%
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 014,1	3 182,7	4 417,5	4 842,3		2 489,6	56,4%	По нижеприведенным основаниям.	
1.3.1.	Реагенты	тыс. руб.						-		Не заявлены	
1.3.2.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретенных у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	583,3	1 229,8	462,4	1 430,3		559,1	120,9%	По нижеприведенным основаниям.	
1.3.2.1.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.		719,6		825,3		0,0	-	Исключено в связи с учетом затрат на теплоснабжение по договору № 795 от 10.08.2018 ПАО "Иркутск-энерго" (при пересмотре тарифа на питьевое водоснабжение в 2020 году) в статье затрат 1.1.3.3 "Прочие административные расходы: (п.б) расходы на оплату услуг, связанных с обслуживанием административных зданий".	
1.3.2.4.	Расходы на покупку воды	тыс. руб.	583,3	492,9	462,4	565,3		540,2	116,8%	Принято в соответствии с объемом покупной покупной воды МУП "Водоканал - Сервис", учтенной в поз. 2	
	объем покупной воды	куб. м	34 053,0	27 078,5	26 470,0	27 078,5		29 202,5	110,3%	баланса водоснабжения на стоящего расчета (29202,5 м3), цены на ХВС, утвержденной постановлением администрации МО г.Саянск от 13.12.2021 № 110-37-1405-21 (с 01.07.2022 -17,79	
	тариф на воду	руб./куб. м	17,1	18,2	17,5	20,9		18,50	105,7%		

												руб./м3 без НДС) и индекса роста цен на 2023 год согласно Прогнозу по Разделу Е - 104,0%	
1.3.2.5.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.	17,3			39,7		18,9				Принято в соответствии с договором № 76/21С ООО "Сток -Сервис", 1/2 от заявленного объема(906м3), в размере 453 м3 в год в связи с использованием административного здания, кроме ООО "Водоснабжения" другими юр.лицами и количествами в АУП предприятия-16,2 шт.ед., (а не 35, указанных в расчете объема водоотведения); тарифа на водоотведение, утвержденного постановлением администрации ЗГМО от 17.12.2021 № 1007 (с 01.07.2022 -40,08 руб./м3 НДС не предусмотрен) и индекса роста цен на 2023 год согласно Прогнозу по Разделу Е - 104,0%	-
	объем услуги водоотведение	куб. м	450,0			900,0		453,0					-
	тариф на водоотведение	руб./куб. м	38,4			44,1		41,7					-
1.3.3.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	1 430,8			1 481,9		1 930,5				По нижеприведенным основаниям.	130,3%
1.3.3.3.	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.	4,4			0,9		2,6				Согласно договору № 51 -20 ДА земельных участков от 14.10.2020, письма КИО,А и Г ЗГМО от 05.02.21№268 (о размере платы на 2021 год- 2195,92 руб.), данных о фактических затратах согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 20.2 с применением индекса роста потребительских цен согласно Прогнозу на 2022- 113,9%, 2023 год - 106%. Документы, подтверждающие право собственности на земельные участки (в целях формирования затрат на оплату земельного	57,8%

1.3.3.4.	Водный налог	тыс. руб.	887,4	615,3	958,4	1 087,3	1 339,1			139,7%	<p>налога) Предприятием не представлены.</p> <p>Предприятие имеет лицензию на право пользования недрами (ИРК № 02194 ВЭ) - добыча питьевой воды на срок до 15.08.2030 года. расходы приняты исходя из объема, принятого в разделе 1 настоящего расчета (п.1, и п.7 за исключением покупной воды п. 2.)</p> <p>В соответствии со ст.333.12 НК РФ:</p> <p>п.1 ставка налога 306,0 руб за 1,0 тыс.м3 с применением Коэф-га 3,52 ;</p> <p>п. 3 ставка налога для нужд водопотребления населения - 246 руб. за 1 тыс.м3.</p>
1.3.3.7.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.		0,1		0,1	0,0				<p>Согласно п.45 Основ ценообразования плата за негативное воздействие на окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду, определяется исходя из того, что указанные выбросы (сбросы) и размещение осуществляются в пределах установленных нормативов и (или) лимитов, временно разрешенных выбросов (временно разрешенных сбросов), в том числе в соответствии с планами снижения сбросов, программами повышения экологической эффективности, планами мероприятий по охране окружающей среды.</p> <p>Предприятием не представлен документ, определяющий объем нормативных</p>

												выбросов (сбросов). Затраты исключены как экономически необоснованные		
1.3.3.8.	Прочие налоги и сборы:	тыс. руб.	539,0	582,8	519,0	854,1	588,8					По нижеприведенным основаниям.	113,4%	
	Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.	539,0	582,8	519,0	854,1	588,8					Расчет произведен в соответствии с п.6 ст. 346.18 НК РФ (сумма минимального налога определяется в размере 1% от Доходов)	113,4%	
1.3.4.	Расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.		753,9		864,6	0,0					На основании п.11.1. концессионного соглашения № 05-52-21/20 от 17.09.2020, концессионная плата по соглашению не установлена, Предприятием не представлены документы, подтверждающие расходы по данной статье (аренде централизованных систем ВС). Затраты исключены как экономически необоснованные.	-	
1.3.5.	Сбытовые расходы гарантирующей организации (расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности)	тыс. руб.					0,0					Предприятием не запланированы расходы по данной статье	-	
1.3.6.	Экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования	тыс. руб.											-	
1.3.7.	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.					0,0					Предприятием не запланированы расходы по данной статье	-	
1.3.8.	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов	тыс. руб.	0,0		2 473,2		0,0					Предприятием не запланированы расходы по данной статье	-	
1.3.9.	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.										Предприятием не запланированы расходы по данной статье	-	

3.3.	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения)	тыс. руб.	485,0	654,7	312,0	750,8	0,0	Основание: п.78 В) Основ ценнообразования. Предприятием не предоставлены: расчет нормативной прибыли, направленной на выплаты, предусмотренные коллективным договором, а так же документы, подтверждающие фактические расходы на такие выплаты. Затраты исключены как экономически необоснованные	-
4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	2 504,0	2 525,7	2 799,7	3 834,0	2 880,8	Расходы включены в тариф в соответствии с п. 78 (1) Основ ценнообразования и постановлением администрации ЗГМО от 21.07.2014 № 1285 о наделении ООО "Водоснабжение" статусом гарантирующей организации	102,9%
5.	Величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	тыс. руб.					0,0	Согласно п.3.2 Методических указаний, При установлении (корректировке) в 2022 и 2023 годах тарифов регулируемых организаций в сфере водоснабжения и водоотведения не применяются предложения третья пункта 28, абзацы пятнадцатый и шестнадцатый пункта 90, пункты 92 и 93 настоящих Методических указаний в случае неисполнения обязательств по созданию и (или) реконструкции, модернизации объекта концессионного соглашения и (или) реализации инвестиционной программы в 2022 году с последующим учетом такой корректировки на 2025 год.	
6.	Степень исполнения обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недос-	тыс. руб.							

	<p>тижении утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованых систем водоснабжения и (или) водоотведения</p>								
8.	<p>Величина корректировки НВВ по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значенний, учтенных при установлении тарифов</p>	тыс. руб.	-10 216,6				-4 912,2	<p>За 2021 год согласно предоставленных бухгалтерских оборотных ведомостей, счетов фактур ООО Иркутскэнергосбыт расходы по электроэнергии ниже запланированных на 3051,3 тыс.руб.; Согласно оборотно-сальдовых ведомостей по счетам 20, 26, фактический ФОТ труда за 2021 год по регулируемому виду деятельности составил 21395,3 тыс.руб., расходы на оплату страховых взносов в 2021 г. - 4535,7 тыс.руб.; экономия к плановым значениям страховых взносов (6305,9 тыс.руб.) - 1770,2 тыс.руб.; Расходы на покупку питьевой воды у МУП "Водоканал-Сервис" запланированы в размере 583,3 тыс.руб., фактически приобретено (согласно счет-фактур, оборотно-сальдовой ведомости - 20.2 "транспортировка воды") на сумму - 492,9 тыс.руб., что ниже запланированных затрат на 90,7 тыс.руб.</p>	113,7%
9.	Необходимая валовая выручка (без учета НДС)	тыс. руб.	51 785,9	85 608,1	56 924,5	57 683,0	58 884,1	По вышелеприведенным основаниям.	110,5%
10.	Тариф (без учета НДС)	руб./ку б. м	30,43	51,51	33,45	34,71	33,62	Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	

11.	Тариф с НДС		40,14	36,52		40,34	Применен налог на добав- ленную стоимость к тарифу, указанному в п. 10.	110,5%
	Темп роста тарифа	%		91,0%	169,3%	110,5%		

Ответственный за подготовку экспертного заключения



Г.В. Козлова