



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация
Зиминского городского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.11.2022

Зима

№ 1094

Об установлении публичного сервитута на части земельных участков

Рассмотрев ходатайства директора филиала ОГУЭП «Облкоммунэнерго» «Саянские электрические сети» (ОГРН 1023801542412, ИНН 3800000252) Альхименко Евгения Борисовича, представляющего интересы ОГУЭП «Облкоммунэнерго» (далее - Обладатель публичного сервитута) на основании доверенности от 01.04.2022 № 100, об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 5, 23, 39.37, 39.39, 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков, расположенных на землях населенных пунктов в кадастровом квартале 38:35:010120 на территории Зиминского городского муниципального образования, в целях размещения электрических сетей, на срок 49 лет.
2. Установить, что использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием, будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для которой устанавливается публичный сервитут, на срок не более трех месяцев.
3. Определить порядок и размер платы за публичный сервитут:
 - а) плата за публичный сервитут вносится Обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления;
 - б) размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии с расчетом, прилагаемым к настоящему постановлению (Приложение № 1).
4. Установить срок выполнения строительно-монтажных работ для размещения электрических сетей до сентября 2024 года.
5. Определить обязанности Обладателя публичного сервитута:
 - своевременно внести плату за публичный сервитут;
 - привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства линии электропередачи.
6. Определить права Обладателя публичного сервитута:
 - приступить к осуществлению работ в публичном сервитуте после внесения платы, указанной в пункте 3 настоящего постановления;

- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Утвердить границы публичного сервитута (Приложение № 2).

8. Комитету имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Зиминского городского муниципального образования в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

а) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области;

б) Обладателю публичного сервитута.

9. Настоящее постановление опубликовать в газете «Новая Приокская правда», разместить на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра городского округа.

И.о. мэра Зиминского городского
муниципального образования



Приложение № 2
к постановлению администрации Зиминского городского муниципального
образования
№ 1094 от « 11 » 11 2022г

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Система координат: МСК -38, зона 3

Площадь публичного сервитута : 383 м²

Площадь испрашиваемого публичного сервитута на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 38:35:010120, 383 кв. м

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:Зона1	-	-
н1	567555.13	3185311.42
н2	567506.85	3185333.23
н3	567524.15	3185367.84
н4	567520.58	3185369.63
н5	567501.41	3185331.30
н6	567553.48	3185307.78
н1	567555.13	3185311.42

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

Масштаб: 1 : 500

- Задание 1.5.6**

—вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения(образуемая граница публичного сервитута);
—существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;

Зона1 - планируемое размещение сооружения, объект электростатического хозяйства;
Зона1 - обозначение образуемого земельного участка для публичного сервитута;
1...6 - обозначение топографических точек границы публичного сервитута;
● - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
00:00:00000:000 - кадастровый номер земельного участка.