**19.12.2018 № 1735**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЗиминскоЕ городскоЕ**

**муниципальноЕ образованиЕ**

**Администрация**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, доля муниципальной собственности в которых составляет более 50%**

В целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, доля собственности муниципалитета в которых составляет более 50%, руководствуясь статьями 153, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", статьями 78, 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением тарифной комиссии Зиминского городского муниципального образования (далее – ЗГМО) от 18 декабря 2018 года, статьей 28 Устава ЗГМО,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.  Установить с 1 января 2019 года на срок не менее одного года экономически обоснованный размер платы за содержание жилого помещения и размер платы для населения за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, доля муниципальной собственности в которых составляет более 50% согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Предусмотреть в бюджете Зиминского городского муниципального образования средства на компенсацию недополученных доходов от реализации услуг населению по тарифу (размеру платы), не покрывающим экономически обоснованные расходы на их производство и реализацию.

3. Признать утратившим силу с 1 января 2019 года постановление администрации ЗГМО от 10 августа 2017 года № 1399 "Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, доля муниципальной собственности в которых составляет более 50%".

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации ЗГМО в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра городского округа А.В. Гудова.

 Мэр Зиминского городского

 муниципального образования

 А.Н. Коновалов

Приложение к постановлению администрации ЗГМО

 от19.12.2018 № 1735

**Экономически обоснованный размер платы для населения**

**за содержание жилого помещения в многоквартирных домах,**

**доля муниципальной собственности в которых составляет более 50%**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Экономически обоснованный размер платы за содержание жилого помещения,(в месяц за 1 м2 общей площади, руб.) | Размер платы за содержание жилого помещения для населения, (в месяц за 1 м2 общей площади, руб.) |
| 1 | ул. 1-ая Восточная, 1 | 16,61 | 14,44 |
| 2 | ул.2-ая Восточная , 1 | 36,17 | 17,52 |
| 3 | ул. 2-ая Восточная, 6 | 18,96 | 18,96 |
| 4 | ул. Бурлова,6 | 8,40 | 8,40 |
| 5 | ул. Бурлова,8 | 8,40 | 8,40 |
| 6 | ул. Григорьева,4 | 31,95 | 17,86 |
| 7 | ул.Григорьева, 6 | 10,03 | 10,03 |
| 8 | ул.Григорьева, 8 | 25,31 | 20,76 |
| 9 | ул. Клименко, 50а | 13,46 | 13,46 |
| 10 | ул. Куйбышева, 6 | 13,65 | 13,65 |
| 11 | ул. Лазо, 1 | 15,76 | 15,76 |
| 12 | ул. Лесопильная, 2а | 24,20 | 17,85 |
| 13 | ул. Луговая, 6 | 8,40 | 8,40 |
| 14 | ул. Ярославского, 1 | 8,31 | 8,31 |
| 15 | ул. Ярославского, 3 | 11,74 | 11,74 |
| 16 | ул. Ярославского, 5 | 13,44 | 13,44 |

 Первый заместитель мэра городского округа

 А.В. Гудов