



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация  
Зиминского городского муниципального образования

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2024

Зима

№ 391

**О внесении изменений в муниципальную программу Зиминского городского муниципального образования «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2026 гг.**

В целях бюджетного планирования, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в муниципальную программу Зиминского городского муниципального образования «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2026 гг., утвержденную постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 06.11.2019 № 1125 изменения, изложив ее в новой редакции (прилагается).

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления администрации Зиминского городского муниципального образования от 25.12.2023 №1166 «О внесении изменений в муниципальную программу Зиминского городского муниципального образования «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2026 гг.».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Сибирский город» и размещению на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Мэр Зиминского городского  
муниципального образования



*А.Н. Коновалов*  
А.Н. Коновалов

Приложение к постановлению администрации Зиминского городского муниципального образования от 16.04.2024 № 391

«УТВЕРЖДЕНА постановлением администрации Зиминского городского муниципального образования от 06.11.2019 № 1125

**Муниципальная программа  
Зиминского городского муниципального образования  
«Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2026 гг.  
(далее – муниципальная программа)**

**1. Паспорт муниципальной программы**

Наименование муниципальной программы	«Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2026 годы
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования
Участники муниципальной программы	Комитет по образованию администрации Зиминского городского муниципального образования; Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания Зиминского городского муниципального образования; ЗГМКУ «Дирекция единого заказчика-застройщика»; ООО «Комфорт-Сити»; ООО «Теплосервис»; ООО «Водоснабжение»; ООО «Сток-Сервис»; ООО «Водоотведение»; ООО Управляющая компания «Восточная»; ООО УК «Стандарт»; ООО «Атол»; ООО «Комфорт»; ООО «Уютный дом».
Цель муниципальной программы	Повышение качества условий жизнедеятельности населения.
Задачи муниципальной программы	1) повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования; 2) повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории г. Зимы; 3) создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилищном фонде г. Зимы.
Сроки реализации муниципальной программы	2020-2026 годы
Целевые	1. Удельное потребление электроэнергии в многоквартирных домах

показатели муниципальной программы	2. Удельное потребления тепловой энергии в многоквартирных домах 3. Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения 4. Площадь отремонтированного жилищного фонда 5. Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда				
Подпрограммы муниципальной программы	1. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования» 2. «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» 3. «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования»				
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	(тыс.руб.)				
	Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:		
			обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)
	<b>Всего</b>	<b>3020751,02</b>	<b>1920524,65</b>	<b>337896,87</b>	<b>762329,50</b>
	<b>2020</b>	<b>119588,18</b>	<b>54661,31</b>	<b>28109,74</b>	<b>36817,13</b>
	<b>2021</b>	<b>132865,32</b>	<b>44976,29</b>	<b>28439,92</b>	<b>59449,11</b>
	<b>2022</b>	<b>267943,36</b>	<b>136048,80</b>	<b>16631,30</b>	<b>115263,26</b>
	<b>2023</b>	<b>533169,12</b>	<b>342550,32</b>	<b>50418,80</b>	<b>140200,00</b>
	<b>2024</b>	<b>912201,52</b>	<b>663084,09</b>	<b>106917,43</b>	<b>142200,00</b>
	<b>2025</b>	<b>499491,76</b>	<b>314601,92</b>	<b>50689,84</b>	<b>134200,00</b>
<b>2026</b>	<b>555491,76</b>	<b>364601,92</b>	<b>56689,84</b>	<b>134200,00</b>	
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	1. Недопущение увеличения удельного расхода электроэнергии в МКД; 2. Недопущение увеличения удельного потребления тепловой энергии. 3. Снижение количества инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения до 2 ед. 4. Увеличение площади отремонтированного жилищного фонда до 89,8 тыс.м <sup>2</sup> . 5. Увеличение площади отремонтированного муниципального жилищного фонда до 2907,5 м <sup>2</sup>				
Система управления и контроля муниципальной программы	Текущее управление реализацией Программы осуществляет Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования. Контроль исполнения Программы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрации Зиминского городского муниципального образования.				

## 2. Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы

Состояние и деятельность жилищно-коммунального хозяйства оказывают постоянное и непосредственное влияние на жизнедеятельность каждого человека, являются определяющими при оценке населением условий проживания в муниципальном образовании.

Теплоснабжение города Зима осуществляется от Ново-Зиминской ТЭЦ (ПАО «Иркутскэнерго») и от 8 муниципальных котельных (6 – угольных, 2 – электродкотельных).

Общая протяженность тепловых сетей по городу в 2-х трубном исполнении – 56 км, в том числе ветхие – 24,93 км. Количество домов, подключенных к централизованному

теплоснабжению – 600 ед., площадью – 444,0 тыс. м<sup>2</sup>, в том числе многоквартирных домов без учета блокированной застройки – 207 ед., площадью 407,2 тыс. м<sup>2</sup>.

Водопроводная система городского округа снабжает питьевой водой население города от водозабора, расположенного на о. Черемуховый куст, производительная мощностью которого составляет 10000 м<sup>3</sup> в сутки. Протяженность водопроводных сетей по городу составляет 97,807 км, в том числе ветхие – 18,29 км.

Общая протяженность канализационных сетей на территории города составляет 35,168 км, (в т. ч. ветхие – 23,651 км), которые находятся на обслуживании предприятия ООО «Сток-Сервис». Мощность городских очистных сооружений составляет 15,90 тыс.м<sup>3</sup>/сутки.

Электроснабжение города Зима осуществляется от сетей ОАО «ИЭСК» Западные электрические сети.

Электроснабжение городских потребителей осуществляется от 98 подстанций, протяженность электрических сетей составляет 361,05 км. Эксплуатирующая организация – ОГУЭП «Облкоммунэнерго» филиал «Саянские электрические сети».

Многоквартирные жилые дома Зиминского городского муниципального образования обслуживают пять управляющих компаний: ООО Управляющая компания «Восточная», ООО УК «Стандарт», ООО «Атол», ООО «Комфорт», ООО «Уютный дом».

На территории Зиминского городского муниципального образования по состоянию на 01.01.2019г. количество многоквартирных жилых домов – 527 ед., общей площадью – 452,0 тыс. м<sup>2</sup>, в том числе домов блокированной застройки – 319 ед., площадью – 26,9 тыс. м<sup>2</sup>. Количество многоквартирных домов требующих капитального ремонта – 159 ед. Жилищный фонд, оборудованный централизованным водоснабжением – 76,8%, централизованным водоотведением – 56,6%, централизованным теплоснабжением – 56,1%, централизованным горячим водоснабжением – 51,5 %. Жилищный фонд многоквартирных домов по проценту износа: от 0% до 30% - 240,7 тыс.м<sup>2</sup> (53,2%); от 31% до 65 % - 130,4 тыс. м<sup>2</sup> (28,8%).

### 3. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения

В настоящее время проблемой надежного функционирования и развития коммунального комплекса на территории Зиминского городского муниципального образования является высокий износ оборудования объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе: сетей теплоснабжения – 60%, сетей водоснабжения – 70%, сетей водоотведения – 65%.

Кроме высокого уровня износа основных производственных фондов, техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования характеризует:

а) высокие потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

б) высокая себестоимость производства коммунальных ресурсов из-за сверхнормативного потребления, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности.

Жилищно-коммунальный комплекс г. Зимы функционирует в условиях природно-климатической дискомфортности. Удаленность от морей и расположение Иркутской области в центре Азиатского материка придают климату резко континентальный характер с суровой, продолжительной зимой и теплым, но коротким летом. От 160 до 180 дней в году держится устойчивая температура ниже 0°С. Зима холодная (температура января от -17°С до -43°С), лето жаркое и сухое: в первой половине (температура июля от +17°С до +33°С), во второй половине - дождливое. В условиях холодного климата с большим потреблением энергоресурсов энергосбережение имеет высокую социальную и экономическую значимость. Продолжает стареть и растет износ оборудования и теплопроводов, растет тариф на

энергоресурсы для потребителей. Активное проведение мероприятий по энергосбережению позволит повысить технический уровень энергетического комплекса Зиминского городского муниципального образования и снизить финансовую нагрузку, связанную с энергоресурсопотреблением, на городской бюджет и население.

Проведение мероприятий по подготовке к отопительному сезону обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушениям функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории Зиминского городского муниципального образования в период прохождения отопительных сезонов, предотвращения критического уровня износа основных фондов объектов коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества.

Проблема приведения как жилищного фонда в целом, так и муниципального жилищного фонда, в состояние, соответствующее действующим требованиям санитарного состояния и пожарной безопасности, является одной из насущных проблем жилищно-коммунального хозяйства города Зимы, требующих постоянного внимания и эффективного решения. В отсутствие нормативного регулирования процедуры проведения и финансирования капитального ремонта объемы таких работ в течение длительного периода были крайне малы. В результате техническое состояние значительной части многоквартирных домов не соответствует современным требованиям к эксплуатации жилищного фонда.

Хроническое недофинансирование в течение длительного периода ремонтных работ жилищного фонда города Зимы привело к тому, что техническое состояние помещений, инженерного оборудования и коммуникаций на сегодня характеризуется высоким уровнем износа, увеличением аварийных ситуаций и потерями энергоносителей.

Количество многоквартирных домов, требующих капитального ремонта, на территории Зиминского городского муниципального образования по состоянию на 01.01.2019г. – 159 ед., количество многоквартирных домов, вошедших в Подпрограмму «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории ЗГМО» на период 2020-2026гг. – 54 ед.

Проведение мероприятий по капитальному ремонту жилищного фонда позволит привести в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерные системы, строительные конструкции и элементы помещений, обеспечивающие безопасность проживания граждан.

Использование программно-целевого метода для решения имеющихся проблем позволяет достичь комплексного и последовательного подхода, обеспечивающего увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

#### **4. Цели и задачи муниципальной программы**

Цель муниципальной программы – повышение качества условий жизнедеятельности населения.

Для достижения цели программы необходимо решение следующих задач:

- повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования;
- повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории г. Зимы;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилищном фонде г. Зимы.

#### **5. Обоснование выделения подпрограмм**

Для достижения заявленных целей и решения поставленных задач в рамках муниципальной программы предусмотрена реализация трех подпрограмм:

- подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2020-2026гг.;
- подпрограмма 2 «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2020-2026гг.;
- подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2020-2026гг.

Предусмотренные в рамках каждой из подпрограмм системы целей, задач и мероприятий, в комплексе наиболее полным образом охватывают весь диапазон заданных приоритетных направлений, способствующих повышению качества условий жизнедеятельности населения на территории Зиминского городского муниципального образования и достижению целей и конечных результатов муниципальной программы. Достижение поставленных задач подпрограмм реализуются посредством основных мероприятий.

#### 6. Сроки реализации и ресурсное обеспечение муниципальной программы

Муниципальная программа будет реализовываться в период с 2020 по 2026 годы. Основными источниками финансирования программы являются:

- средства областного бюджета;
- средства местного бюджета;
- внебюджетные источники.

Таблица 1  
(тыс.руб.)

Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:		
		обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)
<b>Всего</b>	<b>3020751,02</b>	<b>1920524,65</b>	<b>337896,87</b>	<b>762329,50</b>
2020	119588,18	54661,31	28109,74	36817,13
2021	132865,32	44976,29	28439,92	59449,11
2022	267943,36	136048,80	16631,30	115263,26
2023	533169,12	342550,32	50418,80	140200,00
2024	912201,52	663084,09	106917,43	142200,00
2025	499491,76	314601,92	50689,84	134200,00
2026	555491,76	364601,92	56689,84	134200,00

## 7. МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, мероприятия	Результат	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:			тыс. руб.
						обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)	
		Повышение эффективности использования энергетических ресурсов; повышение надежности функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения; сокращение тепловых потерь; увеличение доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества; увеличение площади отремонтированного жилищного фонда	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	3020751,02	1920524,65	337896,87	762329,50	
				2020	119588,18	54661,31	28109,74	36817,13	
				2021	132865,32	44976,29	28439,92	59449,11	
				2022	267943,36	136048,80	16631,30	115263,26	
				2023	533169,12	342550,32	50418,80	140200,00	
				2024	912201,52	663084,09	106917,43	142200,00	
				2025	499491,76	314601,92	50689,84	134200,00	
			2026	555491,76	364601,92	56689,84	134200,00		
			Всего	4030,00	530,00	2300,00	1200,00		
			2020	1430,00	530,00	700,00	200,00		
			2021	600,00	0,00	400,00	200,00		
	Подпрограмма: «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории	Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО						

Зиминского городского образования на 2020-2026гг.»	муниципального образования		2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2023	200,00	0,00	0,00	0,00	200,00
			2024	600,00	0,00	0,00	400,00	200,00
			2025	600,00	0,00	0,00	400,00	200,00
			2026	600,00	0,00	0,00	400,00	200,00
			Всего	300,00	0,00	0,00	300,00	0,00
			2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Снижение тепловых потерь, экономия потребления электрической энергии, актуализация схем теплоснабжения	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2024	100,00	0,00	0,00	100,00	0,00
			2025	100,00	0,00	0,00	100,00	0,00
			2026	100,00	0,00	0,00	100,00	0,00
			Всего	500,00	0,00	0,00	500,00	0,00
2.	Снижение тепловых потерь, экономия потребления электрической энергии, экономия водных ресурсов	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО, ООО "Водоснабжение"	2020	100,00	0,00	0,00	100,00	0,00
			2021	100,00	0,00	0,00	100,00	0,00
			2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2024	100,00	0,00	0,00	100,00	0,00
			2025	100,00	0,00	0,00	100,00	0,00
			2026	100,00	0,00	0,00	100,00	0,00



3.	Энергосбережение в сфере водоотведения	Снижение тепловых потерь, экономия потребления электрической энергии	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО, ООО "Сток-Сервис"	Всего	500,00	0,00	500,00	0,00
				2020	100,00	0,00	100,00	0,00
				2021	100,00	0,00	100,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	100,00	0,00	100,00	0,00
				2025	100,00	0,00	100,00	0,00
				2026	100,00	0,00	100,00	0,00
4.	Энергосбережение в жилищном фонде	Экономия энергетических ресурсов, снижение тепловых потерь, повышение срока эксплуатации сетей	ООО УК "Восточная", ООО "Атол", ООО "Стандарт", ООО "Комфорт", ООО "Уютный дом"	Всего	1200,00	0,00	0,00	1200,00
				2020	200,00	0,00	0,00	200,00
				2021	200,00	0,00	0,00	200,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	200,00	0,00	0,00	200,00
				2024	200,00	0,00	0,00	200,00
				2025	200,00	0,00	0,00	200,00
				2026	200,00	0,00	0,00	200,00
5.	Энергосбережение в бюджетной сфере	Экономия энергетических ресурсов, учет потребления горячей воды и тепловой энергии, экономия энергоресурсов	Комитет по образованию администрации ЗГМО; Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания администрации	Всего	1530,00	530,00	1000,00	0,00
				2020	1030,00	530,00	500,00	0,00
				2021	200,00	0,00	200,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00

			ЗГМО; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	100,00	0,00	100,00	100,00	100,00	0,00
				2025	100,00	0,00	100,00	100,00	100,00	0,00
				2026	100,00	0,00	100,00	100,00	100,00	0,00
				<b>Всего</b>	<b>2290116,97</b>	<b>1919994,65</b>	<b>308836,32</b>	<b>61286,00</b>		
				2020	94627,05	54131,31	23209,74	17286,00		
				2021	73816,21	44976,29	23839,92	5000,00		
				2022	153211,05	136048,80	13162,25	4000,00		
				2023	405677,62	342550,32	48127,30	15000,00		
				2024	777401,52	663084,09	102317,43	12000,00		
				2025	364691,76	314601,92	46089,84	4000,00		
				2026	420691,76	364601,92	52089,84	4000,00		
				<b>Всего</b>	<b>2115356,91</b>	<b>1807737,85</b>	<b>267270,06</b>	<b>40349,00</b>		
				2020	70267,20	42704,74	18713,46	8849,00		
				2021	61466,85	37053,46	20913,39	3500,00		
				2022	150024,13	136048,80	11975,33	2000,00		
				2023	392529,32	342550,32	39479,00	10500,00		
			ЗГМО; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО							
		Повышение надежности функционирования систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, сокращение тепловых потерь	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО							
	Подпрограмма «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2020-2026гг. всего:									
1.	Осуществление мероприятий в области организации теплоснабжения	Повышение надежности функционирования систем теплоснабжения, сокращение тепловых потерь	ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО							

				2024	715508,71	619176,69	85832,02	10500,00
				2025	334780,35	290101,92	42178,43	2500,00
				2026	390780,35	340101,92	48178,43	2500,00
				Всего	5531,72	5089,18	442,54	0,00
				2020	5531,72	5089,18	442,54	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	1810847,45	1665979,65	144867,80	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	147879,13	136048,80	11830,33	0,00
				2023	372337,31	342550,32	29786,99	0,00
				2024	668670,31	615176,69	53493,62	0,00
				2025	310980,35	286101,92	24878,43	0,00
				2026	310980,35	286101,92	24878,43	0,00
				Всего	16286,48	14983,56	1302,92	0,00
1.1	Разработка проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части города	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения западной части города	ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО					
1.2	Реализация проекта реконструкции системы теплоснабжения западной части города	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения западной части города	ООО "Комфорт-Сити"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО					
1.3	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения и	Повышение надежности функционирования	ООО "Теплосервис";					

	водоснабжения в районе ул. Григорьева	системы теплоснабжения восточной части города	Комитет ЖКХ, транспорт и связи администрации ЗГМО	2020	16286,48	14983,56	1302,92	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	12485,73	11486,83	998,90	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Капитальный ремонт тепловых и водопроводных сетей, расположенных по адресу г. Зима, ул. Дорожная	Повышение надежности функционального системы теплоснабжения		2021	12485,73	11486,83	998,90	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	59331,81	21776,00	13475,81	24080,00
1.5	Приобретение материалов, котельного и котельно- вспомогательного оборудования на котельные № 1,3,4,7,9, в т.ч.:	Повышение надежности функционального системы теплоснабжения	ООО "Комфорт- Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорт и связи администрации ЗГМО	2020	18380,00	11776,00	1024,00	5580,00
				2021	7000,00	4000,00	1500,00	1500,00
				2022	145,00	0,00	145,00	0,00
				2023	13806,81	0,00	7806,81	6000,00
				2024	12000,00	2000,00	1000,00	9000,00
				2025	4000,00	2000,00	1000,00	1000,00
				2026	4000,00	2000,00	1000,00	1000,00
				Всего	22000,00	20000,00	2000,00	0,00
1.6	Замена угольной котельной № 7 на автоматизированную угольную установку "Терморобот"	Повышение надежности функционального системы теплоснабжения	ООО "Комфорт- Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорт и	2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00

			связи администрации ЗГМО	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	22000,00	20000,00	20000,00	2000,00	0,00
			Всего		34000,00	30000,00	4000,00	0,00	0,00
			ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	34000,00	30000,00	4000,00	0,00	0,00
			Всего		33120,20	17356,00	6229,20	944,00	9535,00
			ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2020	12335,00	10856,00	944,00	535,00	1000,00
				2021	4000,00	2000,00	1000,00	0,00	1000,00
				2022	1000,00	0,00	0,00	0,00	1000,00
				2023	5885,20	0,00	1885,20	4000,00	1000,00
				2024	3300,00	1500,00	800,00	800,00	1000,00
				2025	3300,00	1500,00	800,00	800,00	1000,00
				2026	3300,00	1500,00	800,00	800,00	1000,00
			Всего		11534,00	2500,00	2300,00	6734,00	2734,00
			ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2020	2734,00	0,00	0,00	0,00	1000,00
				2021	2800,00	1000,00	800,00	0,00	1000,00
				2022	1000,00	0,00	0,00	0,00	500,00
				2023	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00
				2024	1500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
				2025	1500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
				2026	1500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
			Всего		75000,00	0,00	75000,00	0,00	0,00
1.7	Замена угольной котельной № 4 на автоматизированную угольную установку "Терморобот"	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения	ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО						
1.8	Приобретение грубной продукции и материалов и инженерные сети теплоснабжения	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения	ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО						
1.9	Приобретение материалов и оборудования в КНС, ЦТП	Повышение надежности системы теплоснабжения восточной части города	ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО						
1.10	Формирование	Повышение надежности	Комитет ЖКХ,						

	аварийного запаса угля и материалов	функционирования системы теплоснабжения западной части города	транспорта и связи администрации ЗГМО	2020	15000,00	0,00	15000,00	0,00
				2021	15000,00	0,00	15000,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	15000,00	0,00	15000,00	0,00
				2025	15000,00	0,00	15000,00	0,00
				2026	15000,00	0,00	15000,00	0,00
				Всего	20181,12	18566,63	1614,49	0,00
1.11	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК 34 до ТК 38 по адресу: г. Зима, м-н Ангарский (с переподключением всех ранее подключенных абонентов)	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения	ООО "Комфорт-Сети", ООО "Теплосервис", Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	20181,12	18566,63	1614,49	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	15038,40	0,00	15038,40	0,00
1.12	Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе теплоснабжения объекта "Многоквартирный жилой дом, расположенные по адресу: Иркутская область, г.Зима, ул.Краснопартизанская, 41	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения	ЗГМКУ "ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОВОГО ЗАКАЗЧИКА-ЗАСТРОЙЩИК А"	2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	15038,40	0,00	15038,40	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Осуществление мероприятий в области организации водоснабжения	Повышение надежности систем водоснабжения	ООО "Водоснабжение", Комитет ЖКХ, транспорта и	Всего	90223,56	55984,37	18266,19	15973,00
				2020	13867,85	3650,64	3744,21	6473,00

				2021	10549,36	6922,83	2626,53	1000,00
	связи администрации ЗГМО			2022	2686,92	0,00	1186,92	1500,00
				2023	6786,40	0,00	2786,40	4000,00
				2024	24510,21	20410,90	3099,31	1000,00
				2025	3411,41	1000,00	1411,41	1000,00
				2026	28411,41	24000,00	3411,41	1000,00
			Всего		1716,95	0,00	1716,95	0,00
			2020		1716,95	0,00	1716,95	0,00
			2021		0,00	0,00	0,00	0,00
			2022		0,00	0,00	0,00	0,00
			2023		0,00	0,00	0,00	0,00
			2024		0,00	0,00	0,00	0,00
			2025		0,00	0,00	0,00	0,00
			2026		0,00	0,00	0,00	0,00
			Всего		6437,95	5922,83	515,12	0,00
			2020		0,00	0,00	0,00	0,00
			2021		6437,95	5922,83	515,12	0,00
			2022		0,00	0,00	0,00	0,00
			2023		0,00	0,00	0,00	0,00
			2024		0,00	0,00	0,00	0,00
			2025		0,00	0,00	0,00	0,00
			2026		0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Разработка проектно-сметной документации по объекту: строительство водопроводной сети по ул. Луначарского	Повышение надежности систем водоснабжения	ООО "Водоснабжение", Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО					
2.2	Строительство водопроводной сети по ул. Луначарского							

2.3	Приобретение грубой продукции, материалов и задвижек на инженерные сети водоснабжения	Всего	25268,49	5332,24	3963,25	15973,00
		2020	7921,09	1332,24	115,85	6473,00
		2021	2500,00	1000,00	500,00	1000,00
		2022	1500,00	0,00	0,00	1500,00
		2023	5847,40	0,00	1847,40	4000,00
		2024	2500,00	1000,00	500,00	1000,00
		2025	2500,00	1000,00	500,00	1000,00
2.4	Приобретение насоса с частотным регулированием на водозабор "Черемуховый куст"	Всего	0,00	0,00	0,00	0,00
		2020	0,00	0,00	0,00	0,00
		2021	0,00	0,00	0,00	0,00
		2022	0,00	0,00	0,00	0,00
		2023	0,00	0,00	0,00	0,00
		2024	0,00	0,00	0,00	0,00
		2025	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Выполнение работ по содержанию территорий прилегающих к водоразборным колонкам, отбор проб воды, обслуживание и дезинфекция водоразборных колонок	Всего	7382,97	0,00	7382,97	0,00
		2020	911,41	0,00	911,41	0,00
		2021	1611,41	0,00	1611,41	0,00
		2022	1186,92	0,00	1186,92	0,00
		2023	939,00	0,00	939,00	0,00
		2024	911,41	0,00	911,41	0,00
		2025	911,41	0,00	911,41	0,00
2.6	Приобретение автоцистерны для перевозки пищевых жидкостей	Всего	3318,40	2318,40	1000,00	0,00
		2020	3318,40	2318,40	1000,00	0,00
		2021	0,00	0,00	0,00	0,00
		2022	0,00	0,00	0,00	0,00
		2023	0,00	0,00	0,00	0,00
		2024	0,00	0,00	0,00	0,00
		2025	0,00	0,00	0,00	0,00

Обеспечение насления  
услугами водоснабжения





			2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Осуществление мероприятий в области организации водоотведения	Повышение надежности систем водоотведения	ООО "Сток-Сервис", Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2026	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	84536,50	56272,43	23300,07	4964,00
				2020	10492,00	7775,93	752,07	1964,00
				2021	1800,00	1000,00	300,00	500,00
				2022	500,00	0,00	0,00	500,00
				2023	6361,90	0,00	5861,90	500,00
				2024	37382,60	23496,50	13386,10	500,00
2025	26500,00	23500,00	2500,00	500,00				
2026	1500,00	500,00	500,00	500,00				
			Всего	3503,00	3153,00	350,00	0,00	
			2020	3503,00	3153,00	350,00	0,00	
3.1.	Капитальный ремонт коллектора сброса очищенных сточных вод с монтажом рассеивающегося оголовка на КОС г. Зимы	Повышение надежности систем водоотведения	ООО "Сток-Сервис", Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	1964,00	0,00	0,00	1964,00
3.2.	Капитальный ремонт насосного оборудования на очистных сооружениях г. Зимы			2020	1964,00	0,00	0,00	1964,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	1964,00	0,00	0,00	1964,00



3.6	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт сетей водоотведения от КНС ул. Клименко до КОС (в т.ч. переход под ж/д, г. Зима)	Повышение надежности систем водоотведения	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	24996,20	22996,50	1999,70	0,00	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	25000,00	23000,00	2000,00	0,00	0,00
3.7	Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения объекта "Многоквартирный	Повышение надежности систем водоотведения	ЗГМКУ "ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОВОГО ЗАКАЗЧИКА-ЗАСТРОЙЩИК А"	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2025	25000,00	23000,00	2000,00	0,00	0,00
Всего	7092,60	0,00	7092,60	0,00	0,00				
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				

	жилой дом, расположенные по адресу: Иркутская область, г.Зима, ул.Клименко, 57А"			2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	2482,40	0,00	2482,40	0,00	0,00
				2024	4610,20	0,00	4610,20	0,00	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	9655,70	0,00	9655,70	0,00	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	3379,50	0,00	3379,50	0,00	0,00
				2024	6276,20	0,00	6276,20	0,00	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	726604,05	0,00	26760,55	699843,50	
				2020	23531,13	0,00	4200,00	19331,13	
				2021	58449,11	0,00	4200,00	54249,11	
				ЗГМКУ "ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА- ЗАСТРОЙЩИК А"					
				Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО; Фонд капитального ремонта					
				Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества - 11 % Количество граждан, улучшивших свои					
3.8	Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения объекта "Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: Иркутская область, г.Зима, ул.Ярославского, 1"	Повышение надежности систем водоотведения							
				Подпрограмма "Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального					

	жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования" на 2020-2026гг.	жилищные условия: 150 чел. Площадь отремонтированного общего имущества жилищного фонда: 76,0 тыс.м2, площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда 173 м2	Иркутской области	2022	114732,31	0,00	3469,05	111263,26
				2023	127291,50	0,00	2291,50	125000,00
				2024	134200,00	0,00	4200,00	130000,00
				2025	134200,00	0,00	4200,00	130000,00
				2026	134200,00	0,00	4200,00	130000,00
				Всего	12408,00	0,00	12408,00	0,00
				2020	1700,00	0,00	1700,00	0,00
				2021	1700,00	0,00	1700,00	0,00
				2022	1700,00	0,00	1700,00	0,00
				2023	2208,00	0,00	2208,00	0,00
				2024	1700,00	0,00	1700,00	0,00
				2025	1700,00	0,00	1700,00	0,00
				2026	1700,00	0,00	1700,00	0,00
				Всего	701228,39	0,00	1384,89	699843,50
				2020	19331,13	0,00	0,00	19331,13
				2021	54249,11	0,00	0,00	54249,11
				2022	112648,15	0,00	1384,89	111263,26
				2023	125000,00	0,00	0,00	125000
				2024	130000,00	0,00	0,00	130000
				2025	130000,00	0,00	0,00	130000
1	Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в части жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах и находящихся в муниципальной собственности	Поддержание общего имущества МКД в состоянии, соответствующем действующим нормам санитарного состояния и пожарной безопасности	Иркутской области Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО; Фонд капитального ремонта Иркутской области					
2	Капитальный ремонт жилищного фонда	Площадь отремонтированного жилищного фонда: 76,0 тыс.м2	Иркутской области Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО; Фонд капитального ремонта Иркутской области					

		2026	130000,00	0,00	0,00	130000
3	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда  Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда: 173 м2  Комитет ЖСХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	<b>Всего</b>	<b>12967,66</b>	<b>0,00</b>	<b>12967,66</b>	<b>0,00</b>
		2020	2500,00	0,00	2500,00	0,00
		2021	2500,00	0,00	2500,00	0,00
		2022	384,16	0,00	384,16	0,00
		2023	83,50	0,00	83,50	0,00
		2024	2500,00	0,00	2500,00	0,00
		2025	2500,00	0,00	2500,00	0,00
		2026	2500,00	0,00	2500,00	0,00

\*Финансирование капитального ремонта многоквартирного дома региональным оператором осуществляется в соответствии с региональной программой капитального ремонта (в объеме и сроки, определенные программой).

## 8. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Значение целевого показателя

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный 2018 год (факт)	Текущий 2019 год (оценка)	Плановый период						
					2020 год (прогноз)	2021 год (прогноз)	2022 год (прогноз)	2023 год (прогноз)	2024 год (прогноз)	2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)
Программа «Жилищно-коммунальное хозяйство»											
1.	Удельное потребление электроэнергии в многоквартирных домах	кВтч на 1 чел.	1192,06	1180,13	1129,9	1136	1490	1136	1136	1136	1136
2.	Удельное потребление тепловой энергии в многоквартирных домах	Гкал на 1 кв. м. общей площади	0,313	0,307	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290
3.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.	7	6	23	0	1	2	2	2	2
4.	Площадь отремонтированного жилищного фонда	тыс.м. <sup>2</sup>	2,99	10,16	14,6	14,4	15,6	11,2	11,2	11,4	11,4
5.	Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда	м <sup>2</sup>	402,5	396,0	402,5	410,0	415,0	420,0	420,0	420,0	420,0
Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования»											
1.	Удельное потребление электроэнергии в многоквартирных домах	кВтч на 1 чел.	1192,06	1180,13	1129,9	1136	1490	1136	1136	1136	1136
2.	Удельное потребление тепловой энергии в многоквартирных домах	Гкал на 1 кв. м. общей площади	0,313	0,307	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290
Подпрограмма 2 «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону»											
1.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.	7	6	23	0	1	2	2	2	2
Подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования»											
1.	Площадь отремонтированного жилищного фонда	тыс.м. <sup>2</sup>	2,99	10,16	14,6	14,4	15,6	11,2	11,2	11,4	11,4
2.	Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда	м <sup>2</sup>	402,5	396,0	402,5	410,0	415,0	420,0	420,0	420,0	420,0

Таблица 2



## 9. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ходом ее реализации

Текущее управление реализацией Программы осуществляет Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству администрации ЗГМО – ответственный исполнитель Программы.

Контроль выполнения Программы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрации Зиминского городского муниципального образования.

Ответственный исполнитель Программы:

- организует реализацию мероприятий Программы, координирует и контролирует действия участников;
- запрашивает у участников информацию о ходе реализации Программы;
- готовит отчеты о реализации Программы, представляет их в Управление по финансам и налогам администрации Зиминского городского муниципального образования, а также в управление экономической и инвестиционной политики администрации Зиминского городского муниципального образования;
- разрабатывает меры по привлечению средств из областного бюджета и иных источников в соответствии с законодательством для реализации мероприятий Программы;
- принимает (в случае необходимости) решение о внесении изменений в Программу;
- осуществляет текущий контроль, мониторинг и оценку эффективности реализации Программы;

- несет ответственность за достижение целевых показателей Программы, а также за достижение ожидаемых конечных результатов ее реализации.

Реализация Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов, договоров, заключаемых в установленном порядке.

Ответственный исполнитель муниципальной программы в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, а также по окончании срока реализации муниципальной программы подготавливает и представляет в Управление по финансам и налогам и в управление по экономической и инвестиционной политике администрации ЗГМО отчет о ходе реализации муниципальной программы, в соответствии с разделом 6 Положения о порядке принятия решения о разработке, формировании и реализации муниципальных программ Зиминского городского муниципального образования.

## 10. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Целью муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2026гг. является повышение качества условий жизнедеятельности населения. Данная цель достигается за счет выполнения мероприятий, предусмотренных тремя подпрограммами, в результате чего планируется получение следующих социально-экономических эффектов:

- не допустить увеличения удельного расхода электроэнергии в МКД;
- не допустить увеличения удельного потребления тепловой энергии;
- снизить количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения до 2 ед.;

- отремонтировать жилищный фонд общей площадью 89,8 тыс. м<sup>2</sup>;
- отремонтировать муниципальный жилищный фонд площадью 2907,5 м<sup>2</sup>;

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится по следующим формам:

- Отчет об исполнении целевых показателей Программы «**Жилищно-коммунальное хозяйство**» представляется по форме, предусмотренной приложением 1 к Программе.
- Отчет об исполнении мероприятий Программы «**Жилищно-коммунальное хозяйство**» представляется по форме, предусмотренной приложением 2 к Программе.
- Отчет об использовании бюджетных ассигнований местного бюджета на реализацию Программы «**Жилищно-коммунальное хозяйство**» представляется по форме, предусмотренной приложением 3 к Программе.

Приложение 1 к муниципальной  
программе «Жилищно-коммунальное  
хозяйство» на 2020-2026гг.

Отчет об исполнении целевых показателей муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2026гг.

(наименование муниципальной программы)

по состоянию на \_\_\_\_\_

(отчетный период)

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение целевого показателя		Отклонение		Пояснения по достигнутым значениям
			план на год	факт	-/+	%	
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство»							
1.	Удельное потребление электроэнергии в многоквартирных домах	кВтч на 1 чел.					
2.	Удельное потребление тепловой энергии в многоквартирных домах	Гкал на 1 кв.м. общей площади					
3.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.					
4.	Площадь отремонтированного жилищного фонда	тыс. м <sup>2</sup>					
5.	Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда	м <sup>2</sup>					
Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования»							
1.	Удельное потребление электроэнергии в многоквартирных домах	кВтч на 1 чел.					
2.	Удельное потребление тепловой энергии в многоквартирных домах	Гкал на 1 кв.м. общей площади					
Подпрограмма 2 «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону»							
1.	Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения	ед.					

Подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования»

1.	Площадь отремонтированного жилищного фонда	тыс. м <sup>2</sup>				
2.	Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда	м <sup>2</sup>				



сфере	ЗГМО	Подпрограмма 2. «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону»					
1. Осуществление мероприятий в области организации теплоснабжения	ООО «Комфорт-Сити», ООО «Теплосервис», Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО						
2. Осуществление мероприятий в области организации водоснабжения	ООО «Водоснабжение», Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО						
3. Осуществление мероприятий в области организации водоотведения	ООО «Сток-Сервис», Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО, ООО «Водоотведение»						
Подпрограмма 3. «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования»							
1. Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в части жилых и нежилых помещений, расположенных	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО						

	многоквартирных домах и находящихся в муниципальной собственности									
2.	Капитальный ремонт жилищного фонда	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО								
3.	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО								

Приложение 3 к муниципальной программе «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2026 гг.

Отчет об использовании бюджетных ассигнований местного бюджета на реализацию муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2026 гг.

(наименование муниципальной программы)

по состоянию на \_\_\_\_\_

(отчетный период)

Наименование Подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители	Расходы местного бюджета, тыс. рублей		
		план на 1 января отчетного года	план на отчетную дату	исполнение на отчетную дату
Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство»	всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО			
	участник 1 «Комитет по образованию администрации ЗГМО»			
	участник 2 «Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания ЗГМО»			
	участник 3 ООО «Комфорт-Сити»			
	участник 4 ООО «Теплосервис»			
	участник 5 ООО «Водоснабжение»			
	участник 6 ООО «Сток-Сервис», ООО «Водоотведение»			
	участник 7 ООО «Атол»			
	участник 8 ООО Управляющая компания «Восточная»			
	участник 9 ООО УК «Стандарт»			
	участник 10 ООО «Комфорт»			
участник 11 ООО «Уютный дом»				
Подпрограмма 1. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории	Всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО			
	участник 1 «Комитет по			

Зиминского городского муниципального образования»	образованию администрации ЗГМО»			
	участник 2 «Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания ЗГМО»			
	участник 3 ООО «Комфорт-Сити»			
	участник 4 ООО «Теплосервис»			
	участник 5 ООО «Водоснабжение»			
	участник 6 ООО «Сток-Сервис», ООО «Водоотведение»			
	участник 7 ООО «Атол»			
	участник 8 ООО Управляющая компания «Восточная»			
	участник 9 ООО УК «Стандарт»			
	участник 10 ООО «Комфорт»			
	участник 11 ООО «Уютный дом»			
Подпрограмма 2. «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону»	Всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО			
	участник 1 ООО «Комфорт-Сити»			
	участник 2 ООО «Теплосервис»			
	участник 3 ООО «Водоснабжение»			
Подпрограмма 3. «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования»	участник 4 ООО «Сток-Сервис», ООО «Водоотведение».			
	Всего, в том числе:			
	ответственный исполнитель муниципальной программы Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО; заказчик: Фонд капитального ремонта Иркутской области			





**11.1 Подпрограмма 1 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования на 2020-2026гг.»**

**1. Паспорт Подпрограммы**

Наименование Подпрограммы	«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2020-2026гг. (далее – Подпрограмма)				
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Комитет жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования				
Участники Подпрограммы	Комитет по образованию администрации Зиминского городского муниципального образования Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания Зиминского городского муниципального образования ООО «Комфорт-Сити» ООО «Теплосервис» ООО «Водоснабжение» ООО «Сток-Сервис» ООО «Водоотведение» ООО «Атол» ООО Управляющая компания «Восточная» ООО УК «Стандарт» ООО «Комфорт» ООО «Уютный дом»				
Цель Подпрограммы	Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования				
Задачи Подпрограммы	1. Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде Зиминского городского муниципального образования 2. Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в бюджетной сфере Зиминского городского муниципального образования 3. Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в системе коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования.				
Сроки реализации Подпрограммы	2020-2026гг.				
Целевые показатели Подпрограммы	1. Удельное потребление электроэнергии в многоквартирных домах; 2. Удельное потребление тепловой энергии в многоквартирных домах.				
Объемы и источники финансирования Подпрограммы	(тыс. руб.)				
	Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:		
			обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)
Всего	4030,00	530,00	2300,00	1200,00	

	2020	1430,00	530,00	700,00	200,00
	2021	600,00	0,00	400,00	200,00
	2022	0,00	0,00	0,00	0,00
	2023	200,00	0,00	0,00	200,00
	2024	600,00	0,00	400,00	200,00
	2025	600,00	0,00	400,00	200,00
	2026	600,00	0,00	400,00	200,00
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	1. Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования 2. Недопущение увеличения удельного расхода электроэнергии в МКД; 3. Недопущение увеличения удельного потребления тепловой энергии.				
Система управления и контроля Подпрограммы	Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО. Контроль исполнения Подпрограммы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.				

## 2. Характеристика текущего состояния сферы подпрограммы

Настоящая Подпрограмма разработана в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009г. № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 17 февраля 2010 г. N 61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

Зиминское городское муниципальное образование имеет развитый жилищно-коммунальный комплекс, обладающий значительным потенциалом для достижения высоких показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

К энергопотребляющим объектам Зиминского городского муниципального образования относятся:

- жилищный фонд города;
- коммунальная инфраструктура – инженерные коммуникации и сооружения, обеспечивающие тепло-, водоснабжение, водоотведение, очистные сооружения;
- уличное освещение;
- бюджетные учреждения города.

По состоянию на 01.01.2019г. жилищный фонд города составляет 527 домов, из них 208 ед. многоквартирные дома общей площадью 425,1 тыс. м<sup>2</sup>, а также 5530 ед. индивидуального жилого сектора. Управление многоквартирными домами жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования осуществляют ООО Управляющая компания «Восточная», ООО УК «Стандарт», ООО «Атол», ООО «Комфорт», ООО «Уютный дом».

На постоянной основе проводится мониторинг установки общедомовых приборов учёта энергетических ресурсов ресурсоснабжающими организациями в многоквартирных

домах. Так, по состоянию на 01.01.2019, в многоквартирных домах на территории муниципального образования установлено общедомовых приборов учёта коммунальных услуг:

- тепловой энергии – 122;
- холодного водоснабжения – 184;
- электроэнергии – 208.

Инженерная коммунальная инфраструктура имеет следующие характеристики:

Коммунальная инфраструктура	Протяженность, км	износ, %
Сети теплоснабжения	56,0	60
Сети водоснабжения	97,807	70
Сети водоотведения	35,168	65
Сети электроснабжения	361,05	52

Бюджетная сфера включает комплекс сооружений муниципальной собственности. В его состав входят объекты образования, культуры, расположенные на территории Зиминского городского муниципального образования. Основные мероприятия, обеспечивающие экономию энергетических ресурсов в зданиях бюджетной сферы, во многом соответствуют мероприятиям, реализуемым в жилищном секторе.

### 3. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения

Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования на 2020-2026гг.» направлена на обеспечение реализации мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности объектов коммунального теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, жилищного сектора, бюджетной сферы за счет снижения удельных показателей энергоёмкости и энергопотребления путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий и актуализации схем теплоснабжения.

В условиях холодного климата с большим потреблением энергоресурсов энергосбережение имеет высокую социальную и экономическую значимость. Продолжает стареть и растёт износ оборудования и теплопроводов, растёт тариф на энергоресурсы для потребителей.

Проблема коммунальной инфраструктуры это сохранение высокого уровня степени износа оборудования: в системе теплоснабжения износ инженерных коммуникаций составляет 60%, в системе водоснабжения –70%, в системе водоотведения – 65%. Следствием высокой степени износа оборудования являются потери в сетях.

Активное проведение мероприятий по энергосбережению позволит повысить технический уровень энергетического комплекса Зиминского городского муниципального образования и снизить финансовую нагрузку, связанную с энергоресурсопотреблением, на городской бюджет и население.

### 4. Цели и задачи подпрограммы

Целью Подпрограммы является повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования.

Для достижения указанной цели в рамках Подпрограммы определены следующие приоритетные задачи:

1. Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде Зиминского городского муниципального образования.
2. Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в бюджетной сфере Зиминского городского муниципального образования.

3. Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в системе коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования.

Данные направления ориентированы на оптимизацию расходов бюджета при обеспечении энергетическими ресурсами и водой бюджетных учреждений, повышение эффективности использования энергетических ресурсов в жилищном фонде, сокращение непроизводительных потерь энергетических ресурсов и воды, повышение эффективности использования энергетических ресурсов в системах коммунальной инфраструктуры, повышение уровня оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов, повышение количества случаев использования объектов, имеющих высокую энергетическую эффективность.

### 5. Сроки реализации и ресурсное обеспечение Подпрограммы

тыс.руб.

Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:		
		обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников
<b>Всего</b>	<b>4030,00</b>	<b>530,00</b>	<b>2300,00</b>	<b>1200,00</b>
<b>2020</b>	<b>1430,00</b>	<b>530,00</b>	<b>700,00</b>	<b>200,00</b>
<b>2021</b>	<b>600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>400,00</b>	<b>200,00</b>
<b>2022</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>2023</b>	<b>200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200,00</b>
<b>2024</b>	<b>600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>400,00</b>	<b>200,00</b>
<b>2025</b>	<b>600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>400,00</b>	<b>200,00</b>
<b>2026</b>	<b>600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>400,00</b>	<b>200,00</b>

## 6. Мероприятия подпрограммы

тыс.руб.

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, мероприятия	Результат	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:		
						обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)
				<b>Всего</b>	<b>4030,00</b>	<b>530,00</b>	<b>2300,00</b>	<b>1200,00</b>
				2020	1430,00	530,00	700,00	200,00
				2021	600,00	0,00	400,00	200,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	200,00	0,00	0,00	200,00
				2024	600,00	0,00	400,00	200,00
				2025	600,00	0,00	400,00	200,00
				2026	600,00	0,00	400,00	200,00
				<b>Всего</b>	<b>300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>300,00</b>	<b>0,00</b>
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	100,00	0,00	100,00	0,00
				2025	100,00	0,00	100,00	0,00
1.	Энергосбережение в сфере теплоснабжения	Снижение тепловых потерь, экономия потребления электрической энергии, актуализация схем теплоснабжения	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО					

2.	Энергосбережение в сфере водоснабжения	Снижение тепловых потерь, экономия потребления электрической энергии, экономия водных ресурсов	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО, ООО "Водоснабжение"	2026	100,00	0,00	100,00	0,00
				<b>Всего</b>	<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>	<b>0,00</b>
				2020	100,00	0,00	100,00	0,00
				2021	100,00	0,00	100,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	100,00	0,00	100,00	0,00
				2025	100,00	0,00	100,00	0,00
				2026	100,00	0,00	100,00	0,00
				<b>Всего</b>	<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>	<b>0,00</b>
3.	Энергосбережение в сфере водоотведения	Снижение тепловых потерь, экономия потребления электрической энергии	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО, ООО "Сток-Сервис"	2020	100,00	0,00	100,00	0,00
				2021	100,00	0,00	100,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	100,00	0,00	100,00	0,00
				2025	100,00	0,00	100,00	0,00
				2026	100,00	0,00	100,00	0,00
				<b>Всего</b>	<b>1200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1200,00</b>	<b>0,00</b>
				2020	200,00	0,00	200,00	0,00
				2021	200,00	0,00	200,00	0,00
2022	0,00	0,00	0,00	0,00				
4.	Энергосбережение в жилищном фонде	Экономия энергетических ресурсов, снижение тепловых потерь, повышение срока эксплуатации сетей	ООО УК "Восточная"; ООО "Атол", ООО "Стандарт", ООО "Комфорт", ООО "Уютный"	2020	200,00	0,00	200,00	0,00
				2021	200,00	0,00	200,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				<b>Всего</b>	<b>1200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1200,00</b>	<b>0,00</b>
				2020	200,00	0,00	200,00	0,00
				2021	200,00	0,00	200,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				<b>Всего</b>	<b>1200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1200,00</b>	<b>0,00</b>
				2020	200,00	0,00	200,00	0,00
				2021	200,00	0,00	200,00	0,00

		дом"	2023	200,00	0,00	0,00	200,00	0,00	200,00
			2024	200,00	0,00	0,00	200,00	0,00	200,00
			2025	200,00	0,00	0,00	200,00	0,00	200,00
			2026	200,00	0,00	0,00	200,00	0,00	200,00
			<b>Всего</b>	<b>1530,00</b>	<b>530,00</b>	<b>1000,00</b>	<b>1530,00</b>	<b>1000,00</b>	<b>0,00</b>
			2020	1030,00	530,00	500,00	1030,00	500,00	0,00
			2021	200,00	0,00	200,00	200,00	200,00	0,00
			2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2024	100,00	0,00	100,00	100,00	100,00	0,00
			2025	100,00	0,00	100,00	100,00	100,00	0,00
			2026	100,00	0,00	100,00	100,00	100,00	0,00
5.	Энергосбережение в бюджетной сфере	Экономия энергетических ресурсов, учет потребления горячей воды и тепловой энергии, экономия энергоресурсов	Комитет по образованию администрации ЗГМО; Управление по развитию культурной сферы и библиотечного обслуживания администрации ЗГМО; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО						



## 7. Целевые показатели Подпрограммы

### Планируемые целевые показатели Подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение целевого показателя								
			Отчетный 2018 год (факт)	Текущий 2019 год (оценка)	Плановый период						2026 год (прогноз)
					2020 год (прогноз)	2021 год (прогноз)	2022 год (прогноз)	2023 год (прогноз)	2024 год (прогноз)	2025 год (прогноз)	
«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2020-2024 гг.											
1.	Удельное потребление электроэнергии и в многоквартирных домах	кВтч на 1 чел.	1192,06	1180,13	1129,9	1136	1490	1136	1136	1136	1136
2.	Удельное потребление тепловой энергии в многоквартирных домах	Гкал на 1 кв. м. общей площади	0,313	0,307	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290

## 8. Механизм реализации Подпрограммы и контроль за ходом ее реализации

Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет Комитет жилищно-коммунальному хозяйству, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования – ответственный исполнитель Подпрограммы.

Контроль выполнения Подпрограммы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Ответственный исполнитель Подпрограммы:

- организует реализацию мероприятий Подпрограммы, координирует и контролирует действия соисполнителей;
- запрашивает у соисполнителей информацию о ходе реализации Подпрограммы;
- готовит отчеты о реализации Подпрограммы, представляет их в Управление по финансам и налогам администрации Зиминского городского муниципального образования, а также в управление экономической и инвестиционной политики администрации Зиминского городского муниципального образования;
- разрабатывает меры по привлечению средств из областного бюджета и иных источников в соответствии с законодательством для реализации мероприятий Подпрограммы;
- принимает (в случае необходимости) решение о внесении изменений в Подпрограмму;
- осуществляет текущий контроль, мониторинг и оценку эффективности реализации Подпрограммы;
- несет ответственность за достижение целевых показателей Подпрограммы, а также за достижение ожидаемых конечных результатов ее реализации.

## 9. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Практическая реализация основных мероприятий подпрограммы позволит обеспечить:

1. Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Зиминского городского муниципального образования.

2. Недопущение увеличения удельного расхода электроэнергии в МКД.
3. Недопущение увеличения удельного потребления тепловой энергии.

Оценка эффективности реализации подпрограммы производится по формам, представленным в приложениях № 1, 2, 3, к Программе «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2026 гг.



## 11.2. Подпрограмма 2 «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2020-2026гг.

### 1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2020-2026 годы (далее – Подпрограмма)				
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет жилищно-коммунальному хозяйству администрации Зиминского городского муниципального образования				
Участники подпрограммы	ЗГМКУ «Дирекция единого заказчика-застройщика»; ООО «Комфорт-Сити»; ООО «Теплосервис»; ООО «Водоснабжение»; ООО «Сток-Сервис»; ООО «Водоотведение».				
Цель подпрограммы	Повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории г. Зимы				
Задачи подпрограммы	1) организация бесперебойного теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения жилищного фонда; 2) организация бесперебойного теплоснабжения объектов социальной сферы, находящихся в муниципальной собственности; 3) повышение надежности объектов теплоснабжения коммунальной инфраструктуры.				
Сроки реализации подпрограммы	2020-2026 годы				
Целевые показатели подпрограммы	1. Количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения				
Объемы и источники финансирования подпрограммы	(тыс.руб.)				
			в т. ч. планируемое привлечение из:		
	Срок исполнения	Объем финансирования	обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)
	Всего	2290116,97	1919994,65	308836,32	61286,00
	2020	94627,05	54131,31	23209,74	17286,00
	2021	73816,21	44976,29	23839,92	5000,00
	2022	153211,05	136048,80	13162,25	4000,00
	2023	405677,62	342550,32	48127,30	15000,00
	2024	777401,52	663084,09	102317,43	12000,00
	2025	364691,76	314601,92	46089,84	4000,00
	2026	420691,76	364601,92	52089,84	4000,00
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	1. Снижение количества инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения до 2 ед.				
Система управления и контроля подпрограммы	Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации ЗГМО. Контроль исполнения Подпрограммы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрации Зиминского городского муниципального образования.				

## 2. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы

Централизованное обеспечение тепловой энергией городских объектов жилищно-коммунального хозяйства осуществляют: по восточной стороне города - ООО «Теплосервис» - передача тепловой энергии от ПАО «Иркутскэнерго», по западной стороне города ООО «Комфорт-Сити». Общая протяженность тепловых сетей по городу в 2-х трубном исполнении – 56 км, в том числе ветхие – 24,93 км. Количество домов, подключенных к централизованному теплоснабжению – 600 ед., площадью – 444,0 тыс. м<sup>2</sup>, в том числе многоквартирных домов без учета блокированной застройки – 207 ед., площадью 407,2 тыс. м<sup>2</sup>.

Услуги по холодному водоснабжению оказывает общество с ограниченной ответственностью «Водоснабжение». Водопроводная система городского округа снабжает питьевой водой население города от водозабора, расположенного на о. Черемуховый куст, производительная мощность которого составляет 10000 м<sup>3</sup> в сутки. Протяженность водопроводных сетей по городу составляет 97,807 км, в том числе ветхие – 18,29 км.

Услуги по водоотведению оказывает общество с ограниченной ответственностью «Сток-Сервис», ООО «Водоотведение». Общая протяженность канализационных сетей на территории города составляет 35,168 км, (в т. ч. ветхие – 23,651 км), которые находятся на обслуживании предприятия ООО «Сток-Сервис», ООО «Водоотведение». Мощность городских очистных сооружений составляет 15,90 тыс.м<sup>3</sup>/сутки.

Электроснабжение городских потребителей осуществляется от 98 подстанций, протяженность электрических сетей составляет 361,05 км. Эксплуатирующая организация – ОГУЭП «Облкоммунэнерго» филиал «Саянские электрические сети».

## 3. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения

В настоящее время проблемой надежного функционирования и развития коммунального комплекса на территории Зиминского городского муниципального образования является высокий износ оборудования объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе: сетей теплоснабжения – 60%, сетей водоснабжения – 70%, сетей водоотведения – 65%.

Кроме высокого уровня износа основных производственных фондов, техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования характеризует:

- высокие потери энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления, вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;
- высокая себестоимость производства коммунальных ресурсов из-за сверхнормативного потребления, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности.

Жилищно-коммунальный комплекс г. Зимы функционирует в условиях природно-климатической дискомфортности. Удаленность от морей и расположение Иркутской области в центре Азиатского материка придают климату резко континентальный характер с суровой, продолжительной зимой и теплым, но коротким летом. От 160 до 180 дней в году держится устойчивая температура ниже 0°С. Зима холодная (температура января от -17°С до -43°С), лето жаркое и сухое: в первой половине (температура июля от +17°С до +33°С), во второй половине - дождливое. В условиях холодного климата с большим потреблением энергоресурсов энергосбережение имеет высокую социальную и экономическую значимость. Продолжает стареть и растет износ оборудования и теплопроводов, растет тариф на энергоресурсы для потребителей.

Выполнение мероприятий Подпрограммы обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушениям функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории Зиминского городского муниципального образования в период прохождения отопительных сезонов, предотвращения критического уровня износа основных фондов объектов коммунальной инфраструктуры Зиминского городского муниципального образования, повышения надежности предоставления коммунальных услуг потребителям требуемого объема и качества.

Использование программно-целевого метода для решения имеющейся проблемы позволяет достичь комплексного и последовательного подхода, обеспечивающего увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

#### 4. Цели и задачи подпрограммы

Целью Подпрограммы является повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории Зиминского городского муниципального образования.

Для достижения цели Подпрограммы необходимо решение следующих задач:

1. организация бесперебойного теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения населения;
2. организация бесперебойного теплоснабжения объектов социальной сферы, находящихся в муниципальной собственности;
3. повышение надежности объектов теплоснабжения, коммунальной инфраструктуры.

#### 5. Сроки реализации и ресурсное обеспечение подпрограммы

(тыс.руб.)

Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:		
		обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)
<b>Всего</b>	<b>2290116,97</b>	<b>1919994,65</b>	<b>308836,32</b>	<b>61286,00</b>
2020	94627,05	54131,31	23209,74	17286,00
2021	73816,21	44976,29	23839,92	5000,00
2022	153211,05	136048,80	13162,25	4000,00
2023	405677,62	342550,32	48127,30	15000,00
2024	777401,52	663084,09	102317,43	12000,00
2025	364691,76	314601,92	46089,84	4000,00
2026	420691,76	364601,92	52089,84	4000,00

## 6. МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, мероприятия	Результат	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:		
						обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)
				Всего	2290116,97	1919994,65	308836,32	61286,00
				2020	94627,05	54131,31	23209,74	17286,00
				2021	73816,21	44976,29	23839,92	5000,00
				2022	153211,05	136048,80	13162,25	4000,00
				2023	405677,62	342550,32	48127,30	15000,00
				2024	777401,52	663084,09	102317,43	12000,00
				2025	364691,76	314601,92	46089,84	4000,00
				2026	420691,76	364601,92	52089,84	4000,00
				Всего	2115356,91	1807737,85	267270,06	40349,00
			ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2020	70267,20	42704,74	18713,46	8849,00
			Повышение надежности функционирования систем теплоснабжения, сокращение тепловых потерь	2021	61466,85	37053,46	20913,39	3500,00
1.	Осуществление мероприятий в области организации теплоснабжения	Повышение надежности функционирования систем теплоснабжения, сокращение тепловых потерь	ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2022	150024,13	136048,80	11975,33	2000,00
				2023	392529,32	342550,32	39479,00	10500,00





	водоснабжения в районе ул. Григорьева	системы теплоснабжения восточной части города	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2020	16286,48	14983,56	1302,92	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	12485,73	11486,83	998,90	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Капитальный ремонт тепловых и водопроводных сетей, расположенных по адресу г. Зима, ул. Дорожная	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения		2021	12485,73	11486,83	998,90	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	59331,81	21776,00	13475,81	24080,00
			ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2020	18380,00	11776,00	1024,00	5580,00
1.5	Приобретение материалов, котельного и котельно-вспомогательного оборудования на котельные № 1,3,4,7,9, в т.ч.:	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения		2021	7000,00	4000,00	1500,00	1500,00
				2022	145,00	0,00	145,00	0,00
				2023	13806,81	0,00	7806,81	6000,00
				2024	12000,00	2000,00	1000,00	9000,00
				2025	4000,00	2000,00	1000,00	1000,00
				2026	4000,00	2000,00	1000,00	1000,00
				Всего	22000,00	20000,00	2000,00	0,00
1.6	Замена угольной котельной № 7 на автоматизированную угольную установку "Терморобот"	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения	ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и	2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00

		связи администрации ЗГМО	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2026	22000,00	20000,00	20000,00	2000,00	2000,00	0,00
			Всего	34000,00	30000,00	30000,00	4000,00	4000,00	0,00
		ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2026	34000,00	30000,00	30000,00	4000,00	4000,00	0,00
			Всего	33120,20	17356,00	17356,00	6229,20	6229,20	9535,00
		ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2020	12335,00	10856,00	10856,00	944,00	944,00	535,00
			2021	4000,00	2000,00	2000,00	1000,00	1000,00	1000,00
			2022	1000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1000,00
			2023	5885,20	0,00	0,00	1885,20	1885,20	4000,00
			2024	3300,00	1500,00	1500,00	800,00	800,00	1000,00
			2025	3300,00	1500,00	1500,00	800,00	800,00	1000,00
			2026	3300,00	1500,00	1500,00	800,00	800,00	1000,00
			Всего	11534,00	2500,00	2500,00	2300,00	2300,00	6734,00
		ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2020	2734,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2734,00
			2021	2800,00	1000,00	1000,00	800,00	800,00	1000,00
			2022	1000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1000,00
			2023	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00
			2024	1500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
			2025	1500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
			2026	1500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00
			Всего	75000,00	0,00	0,00	75000,00	75000,00	0,00
1.7	Замена угольной котельной № 4 на автоматизированную угольную установку "Терморобот"	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения							
1.8	Приобретение грубой продукции и материалов на инженерные сети теплоснабжения	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения							
1.9	Приобретение материалов и оборудования в КНС, ЦТП	Повышение надежности системы теплоснабжения восточной части города							
1.10	Формирование	Повышение надежности							

	аварийного запаса угля и материалов	функционация системы теплоснабжения западной части города	транспорта и связи администрации ЗГМО	2020	15000,00	0,00	15000,00	0,00	15000,00	0,00
				2021	15000,00	0,00	15000,00	0,00	15000,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	15000,00	0,00	15000,00	0,00	15000,00	0,00
				2025	15000,00	0,00	15000,00	0,00	15000,00	0,00
				2026	15000,00	0,00	15000,00	0,00	15000,00	0,00
				Всего	20181,12	18566,63	1614,49			0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	20181,12	18566,63	1614,49			0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	15038,40	0,00	15038,40			0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	15038,40	0,00	15038,40			0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	90223,56	55984,37	18266,19			15973,00
				2020	13867,85	3650,64	3744,21			6473,00
				2021	10549,36	6922,83	2626,53			1000,00
1.11	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК 34 до ТК 38 по адресу: г. Зима, м-н Ангарский (с переподключением всех ранее подключенных абонентов)	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения	ООО "Комфорт-Сити"; ООО "Теплосервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО							
1.12	Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе теплоснабжения объекта "Многоквартирный жилой дом, расположенные по адресу: Иркутская область, г.Зима, ул.Краснопартизанская,41	Повышение надежности функционирования системы теплоснабжения	ЗГМКУ "ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА-ЗАСТРОЙЩИКА"							
2.	Осуществление мероприятий в области организации водоснабжения.	Повышение надежности систем водоснабжения	ООО "Водоснабжение"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО							





2.7	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт сетей водоснабжения от водозабора до камеры на оз. Галангуй	Повышение надежности систем водоснабжения	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	25000,00	23000,00	2000,00	0,00	
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2026	25000,00	23000,00	2000,00	0,00	
				Всего	21098,80	19410,90	1687,90	0,00	
2.8	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию трубопровода холодного водоснабжения от водозабора на острове «Черемуховый куст» через р.Ока до города Зимы	Повышение надежности систем водоснабжения	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2024	21098,80	19410,9	1687,90	0,00	
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Всего	21098,80	19410,90	1687,90	0,00	
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00	

3.	Осуществление мероприятий в области организации водоотведения	Повышение надежности систем водоотведения	ООО "Сток-Сервис", Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	Всего	84536,50	56272,43	23300,07	4964,00
				2020	10492,00	7775,93	752,07	1964,00
				2021	1800,00	1000,00	300,00	500,00
				2022	500,00	0,00	0,00	500,00
				2023	6361,90	0,00	5861,90	500,00
				2024	37382,60	23496,50	13386,10	500,00
				2025	26500,00	23500,00	2500,00	500,00
				2026	1500,00	500,00	500,00	500,00
				Всего	3503,00	3153,00	350,00	0,00
				2020	3503,00	3153,00	350,00	0,00
3.1.	Капитальный ремонт коллектора сброса очищенных сточных вод с монтажом рассеивающего оголовка на КОС г. Зимы	Повышение надежности систем водоотведения	ООО "Сток-Сервис", Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО	2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	1964,00	0,00	0,00	1964,00
				2020	1964,00	0,00	0,00	1964,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Капитальный ремонт насосного оборудования на очистных сооружениях г. Зимы			2023	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	0,00	0,00	0,00	0,00
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00

3.3	Приобретение грубой продукции, материалов, шиберных задвижек на очистные сооружения и инженерные сети водоотведения	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего	8775,90	3857,83	1918,07	3000,00		
		2020	1475,90	1357,83	118,07	0,00		
		2021	1800,00	1000,00	300,00	500,00		
		2022	500,00	0,00	0,00	500,00		
		2023	500,00	0,00	0,00	500,00		
		2024	1500,00	500,00	500,00	500,00		
		2025	1500,00	500,00	500,00	500,00		
		2026	1500,00	500,00	500,00	500,00		
Всего	3549,10	3265,10	284,00	0,00				
2020	3549,10	3265,10	284,00	0,00				
2021	0,00	0,00	0,00	0,00				
2022	0,00	0,00	0,00	0,00				
2023	0,00	0,00	0,00	0,00				
2024	0,00	0,00	0,00	0,00				
2025	0,00	0,00	0,00	0,00				
2026	0,00	0,00	0,00	0,00				
Всего	24996,20	22996,50	1999,70	0,00				
3.4	Приобретение каналопромывочной машины	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.5	Разработка проектно-сметной документации по объекту: "Строительство канализационно-очистных сооружений в г. Зилме"	2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		ООО "Сток-Сервис"; Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО		Повышение надежности систем водоотведения				



				2024	24996,20	22996,50	1999,70	0,00	
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Всего	25000,00	23000,00	2000,00	0,00	
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2023	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2024	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2025	25000,00	23000,00	2000,00	0,00	
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Всего	7092,60	0,00	7092,60	0,00	
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2023	2482,40	0,00	2482,40	0,00	
				Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО					
				Повышение надежности систем водоотведения					
3.6	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт сетей водоотведения от КНС ул. Клименко до КОС (в т.ч. переход под ж/д, г. Зима)			ЗГМКУ "ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА-ЗАСТРОЙЩИКА"					
				Повышение надежности систем водоотведения					
3.7	Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения объекта "Многоквартирный жилой дом, расположенные по адресу: Иркутская область, г.Зима, ул.Клименко, 57А"			ЗГМКУ "ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА-ЗАСТРОЙЩИКА"					

3.8	Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения объекта "Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: Иркутская область, г.Зима, ул.Ярославского, 1"	Повышение надежности систем водоотведения	ЗГМКУ "ДИРЕКЦИЯ ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА- ЗАСТРОЙЩИКА"	2024	4610,20	0,00	4610,20	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00
				2026	0,00	0,00	0,00	0,00
				Всего	9655,70	0,00	9655,70	0,00
				2020	0,00	0,00	0,00	0,00
				2021	0,00	0,00	0,00	0,00
				2022	0,00	0,00	0,00	0,00
				2023	3379,50	0,00	3379,50	0,00
				2024	6276,20	0,00	6276,20	0,00
				2025	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00				

## 7. Целевые показатели подпрограммы

Таблица 2

Планируемые целевые показатели подпрограммы												
№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение целевого показателя									
			Отчетный 2018 год (факт)	Текущий 2019 год (оценка)	Плановый период						2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)
					2020 год (прогноз)	2021 год (прогноз)	2022 год (прогноз)	2023 год (прогноз)	2024 год (прогноз)			
Подпрограмма «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону на 2020-2025гг.»												
1.	Количество инцидентов в системах тепло-водоснабжения и водоотведения	ед.	7	6	23	0	1	2	2	2	2	

## 8. Механизм реализации подпрограммы и контроль за ходом ее реализации

Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет Комитет жилищно-коммунальному хозяйству администрации Зиминского городского муниципального образования – ответственный исполнитель Подпрограммы.

Контроль выполнения Подпрограммы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Ответственный исполнитель Подпрограммы:

- организует реализацию мероприятий Подпрограммы, координирует и контролирует действия участников;
- запрашивает у участников информацию о ходе реализации Подпрограммы;
- готовит отчеты о реализации Подпрограммы, представляет их в Управление по финансам и налогам администрации Зиминского городского муниципального образования, а также в управление экономической и инвестиционной политики администрации Зиминского городского муниципального образования;
- разрабатывает меры по привлечению средств из областного бюджета и иных источников в соответствии с законодательством для реализации мероприятий Подпрограммы;
- принимает (в случае необходимости) решение о внесении изменений в Подпрограмму;
- осуществляет текущий контроль, мониторинг и оценку эффективности реализации Подпрограммы;

- несет ответственность за достижение целевых показателей Подпрограммы, а также за достижение ожидаемых конечных результатов ее реализации.

Реализация Подпрограммы осуществляется на основе муниципальных контрактов, договоров, заключаемых в установленном порядке.

## 9. Оценка эффективности реализации подпрограммы

Целью подпрограммы «Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону» на 2020-2026 гг. является повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории г.Зимы. Данная цель достигается за счет выполнения мероприятий подпрограммы в результате чего планируется получение следующих социально-экономических эффектов:

- снизить количество инцидентов в системах тепло-, водоснабжения и водоотведения до 2 единиц.

Оценка эффективности реализации подпрограммы производится по формам, представленным в приложениях № 1,2,3, к Программе «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2026гг.

**11.3. Подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2020-2026гг.**

**1. Паспорт подпрограммы**

Наименование подпрограммы	«Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2020-2026 годы (далее – Подпрограмма)				
Ответственный исполнитель подпрограммы	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования				
Соисполнитель подпрограммы	Фонд капитального ремонта Иркутской области				
Участники подпрограммы	Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации Зиминского городского муниципального образования				
Цель подпрограммы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилищном фонде г. Зимы				
Задачи подпрограммы	1) создание условий для поддержания общего имущества многоквартирных домов в состоянии, соответствующем действующим требованиям, предъявляемым к санитарному состоянию и пожарной безопасности таких домов; 2) создание условий для поддержания муниципального жилищного фонда в состоянии, соответствующем действующим требованиям, предъявляемым к санитарному состоянию и пожарной безопасности жилищного фонда.				
Сроки реализации подпрограммы	2020-2026 годы				
Целевые показатели подпрограммы	1. Площадь отремонтированного жилищного фонда; 2. Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда.				
Объемы и источники финансирования подпрограммы	(тыс.руб.)				
	Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:		
			обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников
	Всего	726604,05	0,00	26760,55	699843,50
	2020	23531,13	0,00	4200,00	19331,13
	2021	58449,11	0,00	4200,00	54249,11
	2022	114732,31	0,00	3469,05	111263,26
	2023	127291,50	0,00	2291,50	125000,00
	2024	134200,00	0,00	4200,00	130000,00
2025	134200,00	0,00	4200,00	130000,00	
2026	134200,00	0,00	4200,00	130000,00	
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	1. Поддержание общего имущества многоквартирных домов в состоянии, соответствующем действующим требованиям, предъявляемым к санитарному состоянию и пожарной безопасности таких домов. 2. Увеличение площади отремонтированного жилищного фонда до 89,8 тыс. м <sup>2</sup> .				

	3. Увеличение площади отремонтированного муниципального жилищного фонда до 2907,5 м <sup>2</sup> .
Система управления и контроля подпрограммы	Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации ЗГМО. Контроль исполнения Подпрограммы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрация Зиминского городского муниципального образования

## 2. Характеристика текущего состояния сферы реализации Подпрограммы

На территории Зиминского городского муниципального образования по состоянию на 01.01.2019г. количество многоквартирных жилых домов – 527 ед., общей площадью – 452,0 тыс. м<sup>2</sup>, в том числе домов блокированной застройки – 319 ед., площадью – 26,9 тыс. м<sup>2</sup>. Количество многоквартирных домов требующих капитального ремонта – 159 ед. Жилищный фонд, оборудованный централизованным водоснабжением – 76,8%, централизованным водоотведением – 56,6%, централизованным теплоснабжением – 56,1%, централизованным горячим водоснабжением – 51,5 %. Жилищный фонд МКД по проценту износа: от 0% до 30% - 240,7 тыс.м<sup>2</sup> (53,2%); от 31% до 65 % - 130,4 тыс. м<sup>2</sup> (28,8%).

Для обеспечения нормативного срока эксплуатации общего имущества собственников помещений многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда необходимо проведение его регулярного и своевременного капитального ремонта.

## 3. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения

Проблема приведения как жилищного фонда в целом, так и муниципального жилищного фонда, в состояние, соответствующее действующим требованиям санитарного состояния и пожарной безопасности, является одной из насущных проблем жилищно-коммунального хозяйства города Зимы, требующих постоянного внимания и эффективного решения. В отсутствие нормативного регулирования процедуры проведения и финансирования капитального ремонта объемы таких работ в течение длительного периода были крайне малы. В результате техническое состояние значительной части многоквартирных домов не соответствует современным требованиям к эксплуатации жилищного фонда.

Хроническое недофинансирование в течение длительного периода ремонтных работ жилищного фонда города Зимы привело к тому, что техническое состояние помещений, инженерного оборудования и коммуникаций на сегодня характеризуется высоким уровнем износа, увеличением аварийных ситуаций и потерями энергоносителей.

Количество многоквартирных домов требующих капитального ремонта на территории ЗГМО по состоянию на 01.01.2019г. – 159 ед.

Проведение мероприятий Подпрограммы позволит привести в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерные системы, строительные конструкции и элементы помещений, обеспечивающие безопасность проживания граждан.

Программный подход представляется единственно возможным для решения проблемы приведения как жилищного фонда в целом, так и муниципального жилищного фонда, в состояние, соответствующее действующим требованиям санитарного состояния и пожарной безопасности поскольку позволяет провести комплекс организационных, производственных, социально-экономических и других мероприятий для достижения поставленных целей, а также позволяет скоординировать деятельность всех участников процесса. Подпрограммой предусмотрено привлечение средств местного бюджета –

собственника помещений в многоквартирных жилых домах.

#### 4. Цели и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилищном фонде г. Зимы.

Основные задачи Подпрограммы:

1. создание условий для поддержания общего имущества многоквартирных домов в состоянии, соответствующем действующим требованиям, предъявляемым к санитарному состоянию и пожарной безопасности таких домов;

2. создание условий для поддержания муниципального жилищного фонда в состоянии, соответствующем действующим требованиям, предъявляемым к санитарному состоянию и пожарной безопасности жилищного фонда.

#### 5. Сроки реализации и ресурсное обеспечение Подпрограммы

(тыс.руб.)

Срок исполнения	Объем финансирования	в т. ч. планируемое привлечение из:		
		обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)
Всего	726604,05	0,00	26760,55	699843,50
2020	23531,13	0,00	4200,00	19331,13
2021	58449,11	0,00	4200,00	54249,11
2022	114732,31	0,00	3469,05	111263,26
2023	127291,50	0,00	2291,50	125000,00
2024	134200,00	0,00	4200,00	130000,00
2025	134200,00	0,00	4200,00	130000,00
2026	134200,00	0,00	4200,00	130000,00

## 6. Мероприятия Подпрограммы

тыс.руб.

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, мероприятия	Результат	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Объем финансирования	в т.ч. планируемое привлечение из:		
						обл. бюджета	мест. бюджета	внебюдж. источников (средств предприятий)
				<b>Всего</b>	<b>726604,05</b>	<b>0,00</b>	<b>26760,55</b>	<b>699843,50</b>
				2020	23531,13	0,00	4200,00	19331,13
			Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО; Фонд капитального ремонта Иркутской области	2021	58449,11	0,00	4200,00	54249,11
				2022	114732,31	0,00	3469,05	111263,26
				2023	127291,50	0,00	2291,50	125000,00
				2024	134200,00	0,00	4200,00	130000,00
				2025	134200,00	0,00	4200,00	130000,00
				2026	134200,00	0,00	4200,00	130000,00
			Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО; Фонд капитального ремонта Иркутской области	Всего	12408,00	0,00	12408,00	0,00
1	Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в части жилых и нежилых помещений, расположенных в	Поддержание общего имущества МКД в состоянии, соответствующем действующим нормам санитарного состояния и пожарной безопасности		2020	1700,00	0,00	1700,00	0,00
				2021	1700,00	0,00	1700,00	0,00
				2022	1700,00	0,00	1700,00	0,00

многоквартирных домах и находящихся в муниципальной собственности		2023	2208,00	0,00	2208,00	0,00	
2	Капитальный ремонт жилищного фонда  Площадь отремонтированного жилищного фонда: 76,0 тыс.м2						
3	Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда  Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда: 173 м2						
Комитет ЖКХ, транспорта и связи администрации ЗГМО; Фонд капитального ремонта Иркутской области		2020	701228,39	0,00	1384,89	699843,50	
		2021	19331,13	0,00	0,00	19331,13	
		2021	54249,11	0,00	0,00	54249,11	
		2022	112648,15	0,00	1384,89	111263,26	
		2023	125000,00	0,00	0,00	125000	
		2024	130000,00	0,00	0,00	130000	
		2025	130000,00	0,00	0,00	130000	
		2026	130000,00	0,00	0,00	130000	
		Всего	12967,66	12967,66	0,00	12967,66	0,00
		2020	2500,00	2500,00	0,00	2500,00	0,00
	2021	2500,00	2500,00	0,00	2500,00	0,00	
	2022	384,16	384,16	0,00	384,16	0,00	
	2023	83,50	83,50	0,00	83,50	0,00	
	2024	2500,00	2500,00	0,00	2500,00	0,00	
	2025	2500,00	2500,00	0,00	2500,00	0,00	
	2026	2500,00	2500,00	0,00	2500,00	0,00	

\*Финансирование капитального ремонта многоквартирного дома региональным оператором осуществляется в соответствии с региональной программой капитального ремонта (в объеме и сроки, определенные программой).



## 7. Целевые показатели Подпрограммы

Планируемые целевые показатели Подпрограммы:

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значение целевого показателя									
			Отчетный 2018 год (факт)	Текущий 2019 год (оценка)	Плановый период							
					2020 год (прогноз)	2021 год (прогноз)	2022 год (прогноз)	2023 год (прогноз)	2024 год (прогноз)	2025 год (прогноз)	2026 год (прогноз)	
1.	Площадь отремонтированного жилищного фонда	тыс. м. <sup>2</sup>	2,99	10,16	14,6	14,4	15,6	11,2	11,2	11,4	11,4	
1.	Площадь отремонтированного муниципального жилищного фонда	м <sup>2</sup>	402,5	396,0	402,5	410,0	415,0	420,0	420,0	420,0	420,0	

## 8. Механизм реализации Подпрограммы и контроль за ходом ее реализации

Текущее управление реализацией Подпрограммы осуществляет Комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Зиминского городского муниципального образования – ответственный исполнитель Подпрограммы.

Контроль выполнения Подпрограммы осуществляет заместитель мэра городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства администрации Зиминского городского муниципального образования.

Ответственный исполнитель Подпрограммы:

- организует реализацию мероприятий Подпрограммы, координирует и контролирует действия участников;
- запрашивает у участников информацию о ходе реализации Подпрограммы;
- готовит отчеты о реализации Подпрограммы, представляет их в Управление по финансам и налогам администрации Зиминского городского муниципального образования, а также в управление экономической и инвестиционной политики администрации Зиминского городского муниципального образования;
- разрабатывает меры по привлечению средств из областного бюджета и иных источников в соответствии с законодательством для реализации мероприятий Подпрограммы;
- принимает (в случае необходимости) решение о внесении изменений в Подпрограмму;
- осуществляет текущий контроль, мониторинг и оценку эффективности реализации Подпрограммы;
- несет ответственность за достижение целевых показателей Подпрограммы, а также за достижение ожидаемых конечных результатов ее реализации.

## 9. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Целью подпрограммы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов и муниципального жилищного фонда на территории Зиминского городского муниципального образования» на 2020-2026гг. является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в жилищном фонде г. Зимы. Данная цель достигается за счет выполнения мероприятий Подпрограммы, в результате чего планируется получение следующего социально-экономического эффекта:

- поддержание общего имущества многоквартирных домов в состоянии,

соответствующем действующим требованиям, предъявляемым к санитарному состоянию и пожарной безопасности таких домов;

- отремонтировать общее имущество жилищного фонда многоквартирных домов площадью 89,8 тыс. м<sup>2</sup>;

- отремонтировать жилищный фонд площадью 2907,5 м<sup>2</sup>.

Оценка эффективности реализации подпрограммы производится по формам, представленным в приложениях № 1,2,3, к Программе «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2020-2026 гг.

Председатель Комитета ЖКХ,  
транспорта и связи администрации  
Зиминского городского муниципального образования



Н.И. Пыжьянов».

