**06.12.2019 № 1238**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЗиминскоЕ городскоЕ**

**муниципальноЕ образованиЕ**

**Администрация**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**Об утверждении положения о порядке переноса**

**самовольно установленных металлических гаражей**

В целях предотвращения самовольной установки металлических гаражей на территории Зиминского городского муниципального образования, руководствуясь статьями 11, 60, 76 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 28 Устава Зиминского городского муниципального образования, администрация Зиминского городского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить положение о порядке переноса самовольно установленных металлических гаражей (приложение 1).

2. Утвердить состав комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с переносом самовольно установленных металлических гаражей (приложение 2).

3. Признать утратившим силу постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 01.08.2013 № 1545 «Об утверждении положения о порядке переноса самовольно установленных металлических гаражей».

4. Признать утратившим силу постановление администрации Зиминского городского муниципального образования от 01.10.2015 № 1966 «Об утверждении состава комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с переносом самовольно установленных металлических гаражей, в новом составе».

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Новая Приокская правда» и размещению на официальном сайте администрации Зиминского городского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя мэра городского округа.

Мэр Зиминского городского

муниципального образования

А.Н. Коновалов

Приложение 1

к постановлению администрации Зиминского

городского муниципального образования

от «06» декабря 2019 г. № 1238

**Положение о порядке переноса самовольно установленных**

**металлических гаражей**

# 1. Общие положения

1.1. Положение о порядке переноса самовольно установленных металлических гаражей на территории Зиминского городского муниципального (далее - Положение) регулирует вопросы выявления самовольно установленных металлических гаражей на земельных участках, не отведенных для этих целей в установленном порядке, и правил их переноса.

1.2. Положение обязательно для исполнения на территории Зиминского городского муниципального образования всеми гражданами, юридическими лицами, независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, иностранными гражданами и лицами без гражданства.

1.3. Рассмотрение вопросов, связанных с переносом самовольно установленных металлических гаражей, осуществляет комиссия по рассмотрению вопросов, связанных с переносом самовольно установленных металлических гаражей, утвержденная постановлением администрации ЗГМО (далее – комиссия).

1.4. Перенос самовольно установленных металлических гаражей и приведение земельных участков в первоначальное состояние осуществляется в добровольном или в принудительном порядке.

1.5. Работу по выявлению самовольно установленных металлических гаражей осуществляет Комитет имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО (далее – уполномоченный орган).

# 2. Порядок переноса движимого имущества в добровольном порядке

2.1.1. При обнаружении факта самовольного размещения металлического гаража, уполномоченный орган в течении трех рабочих дней, с момента обнаружения, уведомляет лицо (если оно известно), разместившее металлический гараж, о необходимости его переноса.

В уведомлении указываются наименование уполномоченного органа; дата составления уведомления; адрес участка; срок, в который должен быть убран самовольно установленный металлический гараж (не менее 10 (десяти) рабочих дней); фамилия, имя и отчество гражданина или название юридического лица, обязанного произвести перенос; краткая характеристика сооружения, подлежащего переносу.

2.1.2. Уведомление выдается лицу, осуществившему размещение металлического гаража, под роспись или направляется ему заказным письмом с уведомлением о вручении.

При отказе лица, осуществившего размещение металлического гаража, получить уведомление на нем делается соответствующая отметка с мотивировкой отказа, о чем должностным лицом уполномоченного органа составляется соответствующий акт.

В случае если лицо, осуществившее размещение металлического гаража, не установлено, уведомление вывешивается на самовольно установленном металлическом гараже, что фиксируется должностным лицом уполномоченного органа фотосъемкой. При этом произвести перенос металлического гаража в уведомлении обязывается лицо, осуществившее данное размещение, без указания фамилии, имени и отчества физического лица или названия юридического лица.

Кроме того, информация о переносе металлического гаража, в отношении которого не установлено лицо, осуществившее размещение гаража, публикуется в газете «Новая Приокская правда», а также размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 10 рабочих дней до момента осуществления переноса.

Если лицо, осуществившее размещение металлического гаража, по уважительным причинам не в состоянии выполнить перенос в установленный срок, то оно или уполномоченные им представители, обязаны уведомить об этом уполномоченный орган до истечения установленного срока.

Для целей настоящего Положения под уважительными причинами понимаются обстоятельства, подтвержденные документально, в силу которых лицо не имеет возможности выполнить перенос самовольно размещенного металлического гаража в установленный срок. В этом случае срок переноса приостанавливается уполномоченным органом до устранения соответствующих уважительных причин.

2.1.3. Если уполномоченными органами приняты все необходимые меры по оповещению нарушителя в самовольном размещении металлического гаража, а нарушившее лицо не предприняло никаких мер по добровольному переносу и не предъявило доказательств наличия уважительных причин, по которым уведомление не исполнено, перенос осуществляется в принудительном порядке.

# 2.2. Перенос движимого имущества в принудительном порядке

2.2.1. По истечении срока, установленного для добровольного переноса металлического гаража, комиссия принимает решение в форме постановления администрации ЗГМО о переносе самовольно установленного металлического гаража;

2.2.2. В постановлении администрации ЗГМО указывается: адрес участка; предварительные дата и время принудительного переноса; место хранения переносимого металлического гаража. Вышеуказанное постановление в 7-дневный срок направляется заказным письмом с уведомлением о вручении лицу, осуществившему самовольное размещение металлического гаража, а если такое лицо не установлено, не позднее 10 дней до момента осуществления переноса, вывешивается на фасаде самовольно размещенного имущества, что фиксируется фотосъемкой. Информация о переносе металлического гаража, в отношении которого не установлено лицо, осуществившее его самовольное размещение, публикуется в газете «Новая Приокская правда», а также размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 10 дней до момента осуществления переноса.

2.2.3. В назначенный срок специализированная организация, с которой заключен договор возмездного оказания услуг, в присутствии комиссии, должностных лиц МО МВД России «Зиминский», осуществляет перенос металлического гаража в принудительном порядке. В случае неявки лица, осуществившего самовольное размещение металлического гаража, перенос производится в его отсутствие.

При вывозе делаются фотографии металлического гаража.

2.2.4. При переносе металлического гаража составляется акт (прилогается), в котором указываются: дата, время начала и окончания работ по переносу, владелец, местонахождение металлического гаража, место временного хранения. При обнаружении внутри объекта материальных ценностей составляется их подробная опись, что также указывается в акте.

Если при вскрытии металлического гаража обнаружено автотранспортное средство, в опись заносится его подробное описание с указанием цвета, марки и государственного номера, а также результаты осмотра его внешней и внутренней частей (если автомобиль закрыт - только его внешней части), описание имущества, находящегося в автотранспортном средстве.

Акт подписывается всеми лицами, присутствовавшими при переносе, и владельцем металлического гаража (если владелец известен). В случае отказа владельца движимого имущества от подписи, в акте делается отметка с указанием мотива отказа.

Акт составляется в двух экземплярах, один из которых вручается владельцу металлического гаража (если владелец известен), второй хранится в уполномоченном органе.

2.2.5. Самовольно размещенный металлический гараж и, находящиеся в нем материальные ценности, вывозятся в места временного хранения, которые определяются специализированной организацией, с которой заключен договор возмездного оказания услуг.

Металлические гаражи и материальные ценности передаются уполномоченным органом лицу (организации), осуществляющему услуги по хранению, по акту приема-передачи.

Металлические гаражи и материальные ценности, вывезенные в места временного хранения, закрываются способом, используемым до вскрытия, или сваркой.

Ответственность за хранение имущества возлагается на лицо (организацию), осуществляющее услуги по хранению, в соответствии с гражданским законодательством.

2.2.6. Металлические гаражи и материальные ценности, переданные на хранение в места временного хранения, выдаются владельцу по обращению его в течение 3 месяцев в уполномоченный орган при наличии документов, подтверждающих право на перенесенное имущество (материальные ценности), и после возмещения расходов, связанных с переносом металлического гаража, в том числе стоимости погрузочно-разгрузочных работ, транспортных расходов, стоимости хранения и охраны в местах временного хранения по фактическим затратам.

2.2.7. При отказе лица, разместившего металлический гараж, от оплаты произведенных работ, взыскание осуществляется в судебном порядке.

Если на момент переноса металлического гаража лицо, его разместившее, не установлено, оплата работ производится из местного бюджета.

# 

# 2.3. Порядок переноса самовольно установленных металлических гаражей в случае возникновения аварийных, чрезвычайных ситуаций

2.3.1. В случае возникновения аварийных, чрезвычайных ситуаций освобождение земельных участков, занятых самовольно размещенными металлическими, производится на основании постановления администрации ЗГМО без применения предупредительных мер, предусмотренных [разделом 2.2.](#sub_230) настоящего Положения.

2.3.2. Перенос металлических гаражей производится уполномоченным органом в присутствии должностных лиц МО МВД России «Зиминский».

# 3. Заключительные положения

3.1. Все вопросы, неурегулированные данным Положением, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

# Приложение к положению о порядке переноса

самовольно установленных металлических гаражей

Акт переноса самовольно

установленного металлического гаража

г. Зима «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Комиссией по рассмотрению вопросов, связанных с переносом самовольно установленных металлических гаражей, утвержденной постановлением администрации ЗГМО от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_, в составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Совместно с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

действующими на основании положения о порядке переноса самовольно установленных металлических гаражей, утвержденного постановлением администрации ЗГМО от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г. в присутствии владельца металлического гаража (указывается, если владелец известен)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Был осуществлен перенос металлического гаража, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Начало работ по переносу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Окончание работ по переносу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место временного хранения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Отметка об обнаружении внутри металлического гаража материальных ценностей:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В ходе осуществления переноса, а также при вскрытии металлического гаража проводилась фотосъемка.

Подписи лиц, присутствовавших при переносе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С актом ознакомлен(а): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи) (дата)

От подписи отказался:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к постановлению администрации Зиминского

городского муниципального образования

от « 06 » декабря 2019 г. № 1238

**Состав комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с переносом самовольно установленных металлических гаражей**

**Председатель:**

**-** Гудов Алексей Владимирович – первый заместитель мэра городского округа

**Заместитель председателя:**

**-** Беляевский Сергей Владимирович – председатель Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО

**Секретарь комиссии:**

**-** Полынов Дмитрий Анатольевич – ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО

**Члены комиссии:**

**-** Лашкин Евгений Николаевич – директор муниципального казенного учреждения «Чистый город»;

**-** Минеев Дмитрий Андреевич – начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО;

**-** Панфилова Наталья Владимировна - начальник отдела правового обеспечения Комитета имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО.

Председатель Комитета имущественных отношений,

архитектуры и градостроительства администрации ЗГМО

С.В. Беляевский